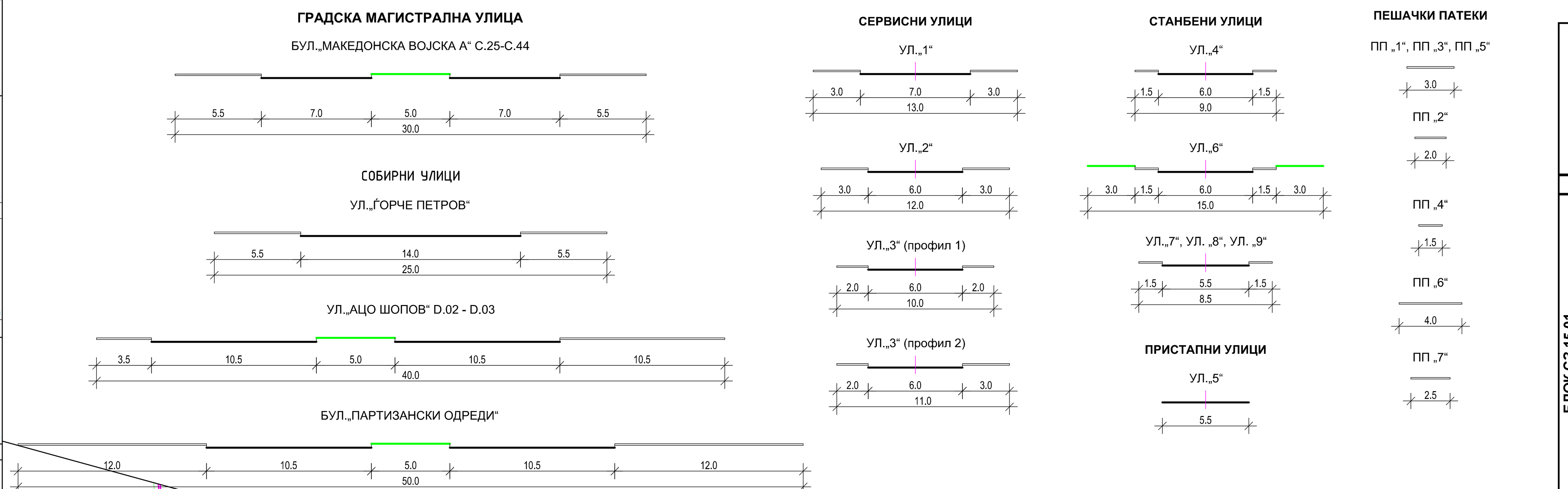
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 15 ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ

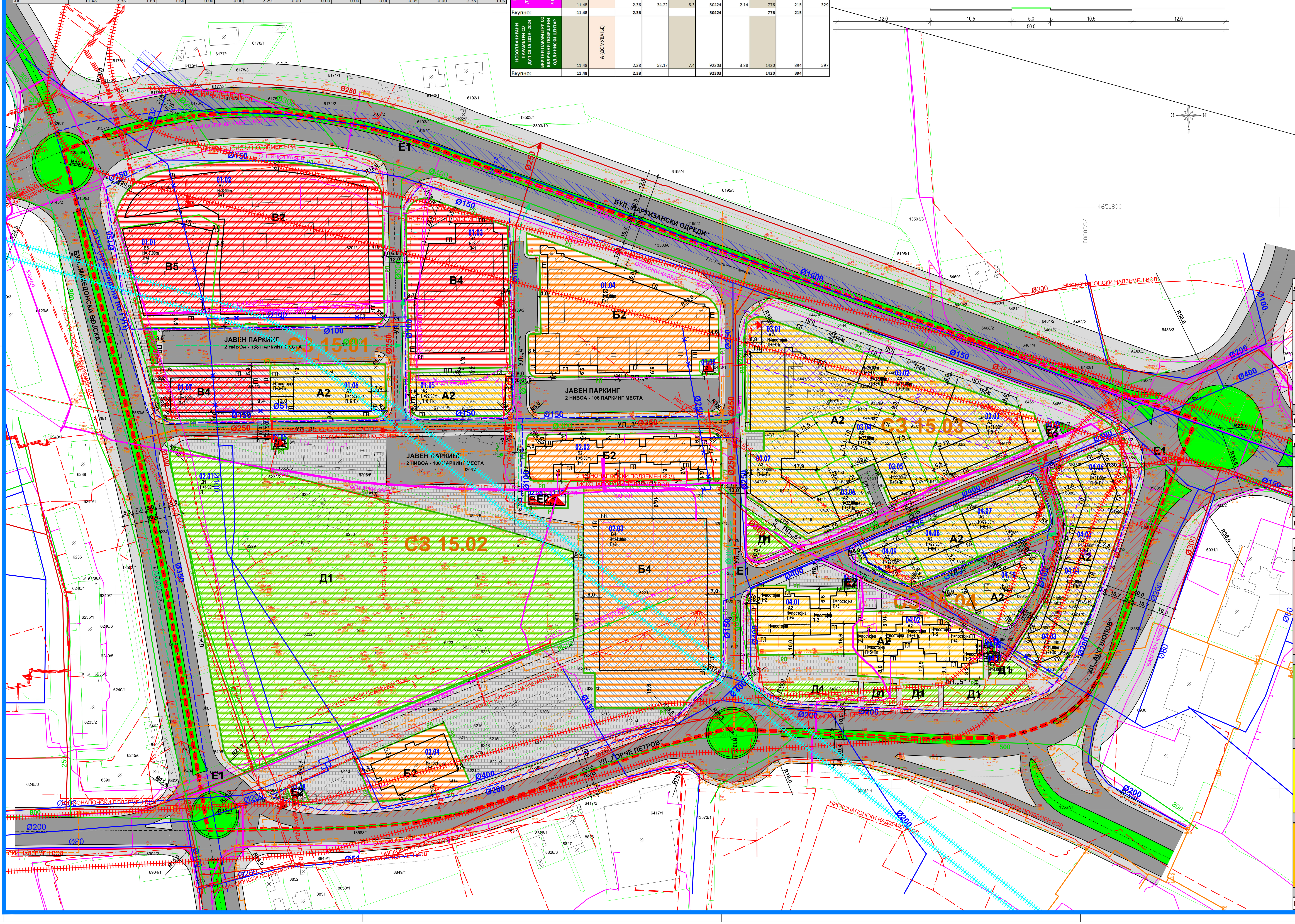
М=1:1000

ЧЕТВРТ		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ													
С315		А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г2, Г3, Г4 (ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ И СТОВАРИШТА)	Г1 (ТЕШКА ИНДУСТРИЈА - ЗАГАДУВАЧКА)	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	ПОВРШИНА ПОД СЕКУНДАРНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	МИНИМАЛНИ ПОВРШИНИ ПОД ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО, ОДНОСНО ЈАВЕН ПРОСТОР
%	100	27	34	0	0	0	18	0	0	0	0	0	0	20	2
ХА	11.48	3.04	3.85	0.00	0.00	0.00	2.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.30	0.23

ЧЕТВРТ		ДОЗВОЛЕНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ И ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНИ													
С315		А (ДОМУВАЊЕ)	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ)	В (ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ)	Г2, Г3, Г4 (ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА, СЕРВИСИ И СТОВАРИШТА)	Г1 (ТЕШКА ИНДУСТРИЈА - ЗАГАДУВАЧКА)	Д1 (ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО)	Д2 (ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО)	Д3 (СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА)	Д4 (МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ)	Е1 (КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - ЈАВНИ ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ, УЛИЦИ И ЈАВНИ ПАРКИНЗИ	Е2 (КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА)	Е3 (НЕКОМПАТИБИЛНА ИНФРАСТРУКТУРА)	ПОВРШИНА ПОД СЕКУНДАРНА СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	МИНИМАЛНИ ПОВРШИНИ ПОД ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО, ОДНОСНО ЈАВЕН ПРОСТОР
%	100.00%	20.53%	14.73%	14.43%	0.00%	0.00%	19.95%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.43%	0.00%	20.76%	9.17%
ХА	11.48	2.36	1.69	1.66	0.00	0.00	2.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.05	0.00	2.38	1.05

	ПОВРШИНА НА ЧЕТВРТ ВО ХА	ДОМИНАНТНА КЛАСА НА НАМЕНИ	МАХ. ПОВРШИНА НА ЗЕМИШТЕ СО НАМЕНА ДОМУВАЊЕ ХА	ПРОСЕЧЕН ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ Р %	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НАДЗЕМНИ НИВОИ ЗА ДОМУВАЊЕ	ПРОСЕЧНА БРУТО ИЗГРАДЕНА РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ДОМУВАЊЕ М2	ПРОСЕЧЕН КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ ЗА ДОМУВАЊЕ К	МАХ. ДОЗВОЛЕН БРОЈ ЖИТЕЛИ, ОДНОСНО КОРИСНИЦИ ВО ЧЕТВРТТА	ПРОСЕЧЕН БРОЈ НА СЕМЕЈСТВА	МАХ. ДОЗВОЛЕНА НЕТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ Ж/ХА
ЗАДАДЕНИ ПАРАМЕТРИ СО ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ 2012 - 2022	11.48	Б (КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	3.04	17.79	6	32500	1.07	1000	278	328
Вкупно:	11.48		3.04			32500		1000	278	
ПАРАМЕТРИ СПОРЕД ПОСТОЕН ДУП С3 15 од 2014 год.	11.48	А (ДОМУВАЊЕ)	2.47	48.06	7.5	88310	3.58	963	268	390
Вкупно:	11.48		2.47			88310		963	268	
НОВОПЛАНИРАНИ ПАРАМЕТРИ СО ДУП С3 15 2019 - 2024 СО ОДЗЕМЕНИ ПОВРШИНИ ОД ЛИНИСКИ ЦЕНТАР ПО ЧЛЕН 37 ОД ГУП	11.48	А (ДОМУВАЊЕ)	2.36	34.22	6.3	50424	2.14	776	215	329
Вкупно:	11.48		2.36			50424		776	215	
НОВОПЛАНИРАНИ ПАРАМЕТРИ СО ДУП С3 15 2019 - 2024 ВКУПНИ ПАРАМЕТРИ СО ВКЛУЧЕНИ ПОВРШИНИ ОД ЛИНИСКИ ЦЕНТАР	11.48	А (ДОМУВАЊЕ)	2.38	52.17	7.4	92303	3.88	1420	394	597
Вкупно:	11.48		2.38			92303		1420	394	





ДУП ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 15, ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ, СКОПЈЕ

	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
ЦЕЛ ОПФАТ	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ		23578 m²	16.34%
	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ		9104 m²	6.31%
	Б4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ		7812 m²	5.41%
	В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА		8316 m²	5.76%
	В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ		5892 m²	4.08%
	В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ		2365 m²	1.64%
	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО		22910 m²	15.88%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА	34359 m²	23.81%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ ПРИМАРНА УЛИЧНА МРЕЖА ПО ГУП	29471 m²	20.42%
	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТРАФОСТАНИЦА	489 m²	0.34%
ВКУПНО ЦЕЛ ПЛАНСКИ ОПФАТ			144295 m²	100.00%

ДУП ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 15, ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ, СКОПЈЕ

	ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
ЦЕЛ ОПФАТ	А - ДОМУВАЊЕ		23578 m²	16.34%
	Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ		16916 m²	11.72%
	В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ		16572 m²	11.49%
	Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА		22910 m²	15.88%
	Е - ИНФРАСТРУКТУРА		64319 m²	44.57%
ВКУПНО ЦЕЛ ПЛАНСКИ ОПФАТ			144295 m²	100.00%

ДУП ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 15, ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ, СКОПЈЕ

	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
БЛОК С3 15.01	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ		2825 m²	6.24%
	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ		5171 m²	11.43%
	В2 - ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА		8316 m²	18.37%
	В4 - ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ		5892 m²	13.02%
	В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ		2365 m²	5.23%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА	9439 m²	20.85%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ ПРИМАРНА УЛИЧНА МРЕЖА ПО ГУП	11180 m²	24.70%
	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТРАФОСТАНИЦА	73 m²	0.16%
	Вкупно Блок С3 15.01		45261 m²	100.00%
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
БЛОК С3 15.02	Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ		3933 m²	7.09%
	Б4 - ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ		7812 m²	14.08%
	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО		20975 m²	37.80%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА	15720 m²	28.33%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ ПРИМАРНА УЛИЧНА МРЕЖА ПО ГУП	6750 m²	12.16%
	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТРАФОСТАНИЦА	302 m²	0.54%
	Вкупно Блок С3 15.02		55492 m²	100.00%
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
БЛОК С3 15.03	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ		10142 m²	54.80%
	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО		395 m²	2.14%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА	2983 m²	16.12%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ ПРИМАРНА УЛИЧНА МРЕЖА ПО ГУП	4951 m²	26.75%
	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТРАФОСТАНИЦА	36 m²	0.19%
	Вкупно Блок С3 15.03		18507 m²	100.00%
	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ		ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
БЛОК С3 15.04	А2 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ		10610 m²	42.38%
	Д1 - ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО		1539 m²	6.15%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ СЕКУНДАРНА УЛИЧНА МРЕЖА	6218 m²	24.84%
	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ ПРИМАРНА УЛИЧНА МРЕЖА ПО ГУП	6590 m²	26.32%
	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	ТРАФОСТАНИЦА	78 m²	0.31%
	Вкупно Блок С3 15.04		25035 m²	100.00%
ВКУПНО ЦЕЛ ПЛАНСКИ ОПФАТ			144295 m²	

Блок	Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена	Висина на хоризонтален венец	Катност	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Бруто развиена површина (m²)	Процент на изграденост (%)	Коефициент на искористеност
БЛОК С3 15.01	01.01	В	В5	Б1, Б5, Д1, (max10%) Д4 (max 20%) Вкупно max 30%	17.00 m	П+4	2365 m²	907 m²	1361 m²	38.35%	0.58
	01.02	В	В2	Б1, Б4 (max 20%) Вкупно max 40%	8.00 m	П+1	8316 m²	2966 m²	5931 m²	35.66%	0.71
	01.03	В	В4	Б1, Б4 (max 25%) Вкупно max 25%	8.00 m	П+1	4269 m²	2118 m²	4236 m²	49.61%	0.99
	01.04	Б	Б2	Б3, Б4 (max 25%) Вкупно max 40%	8.00 m	П+1	5171 m²	2150 m²	3503 m²	41.57%	0.68
	01.05	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	22.00 m	П+6+Пк	1189 m²	828 m²	6624 m²	69.64%	5.57
	01.06	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	постојна	П+3+Пк П+6+Пк	1636 m²	840 m²	6361 m²	51.36%	3.89
	01.07	В	В4	Е2 (Противпожарен дом) Вкупно max 49%	15.00 m	П+3	1622 m²	756 m²	3024 m²	46.60%	1.86
	01.08	Е	Е2 (ТС)	-	4.00 m	П	73 m²	24 m²	24 m²	32.92%	0.33
	Вкупно						24642 m²	10589 m²	31064 m²	42.97%	1.26
БЛОК С3 15.02	02.01	Д	Д1	Б1 (max 10%)	4.50 m	П	20975 m²	200 m²	200 m²	0.95%	0.01
	02.02	Б	Б2	Б3, Б4 (max 25%) Вкупно max 40%	8.00 m	П+1	2420 m²	1186 m²	2371 m²	49.00%	0.98
	02.03	Б	Б4	Б1, Б2, Б3, Б5, В4, Д3 (40%) Вкупно max 40%	24.30 m	П+6	7812 m²	4368 m²	15288 m²	55.91%	1.96
	02.04	Б	Б2	Б3, Б4 (max 25%) Вкупно max 40%	6.50 m	П+Пк	1513 m²	792 m²	1584 m²	52.35%	1.05
	02.05	Е	Е2 (ТС)	-	4.00 m	П	46 m²	20 m²	20 m²	44.69%	0.45
	02.06	Е	Е2 (ТС)	-	4.00 m	П	86 m²	47 m²	47 m²	55.14%	0.55
	02.07	Е	Е2 (ТС)	-	4.00 m	П	102 m²	58 m²	58 m²	56.69%	0.57
	02.08	Е	Е2 (ТС)	-	4.00 m	П	68 m²	18 m²	18 m²	26.65%	0.27
	Вкупно						33022 m²	6690 m²	19588 m²	20.26%	0.59
БЛОК С3 15.03	03.01	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	постојна	П+6+Пк	2699 m²	1474 m²	13211 m²	54.62%	4.90
	03.02	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	25.00m 28.00m 31,00m	П+7+Пк П+8+Пк П+9+Пк	1523 m²	753 m²	10115 m²	49.45%	6.64
	03.03	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	31.00 m	П+9+Пк	1744 m²	1128 m²	13932 m²	64.64%	7.99
	03.04	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	22.00 m	П+6+Пк	1094 m²	302 m²	2414 m²	27.58%	2.21
	03.05	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	22.00 m	П+6+Пк	505 m²	262 m²	2096 m²	51.83%	4.15
	03.06	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	22.00 m	П+6+Пк	562 m²	284 m²	2269 m²	50.50%	4.04
	03.07	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	22.00 m	П+6+Пк	2015 m²	1130 m²	9041 m²	56.09%	4.49
	03.08	Е	Е2 (ТС)	-	4.00 m	П	36 m²	36 m²	36 m²	100.00%	1.00
	Вкупно						10178 m²	5368 m²	53113 m²	52.74%	5.22
БЛОК С3 15.04	04.01	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	постојна	П П+2 П+3 П+4	1837 m²	964 m²	3083 m²	52.48%	1.68
	04.02	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	постојна	П+2 П+3 П+4 П+5 П+5+Пк П+6+Пк	2073 m²	884 m²	5459 m²	42.65%	2.63
	04.03	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	31.00 m	П+9+Пк	598 m²	282 m²	3102 m²	47.17%	5.19
	04.04	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	31.00 m	П+9+Пк	807 m²	460 m²	5063 m²	57.01%	6.27
	04.05	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	31.00 m	П+9+Пк	500 m²	274 m²	3015 m²	54.87%	6.04
	04.06	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	31.00 m	П+9+Пк	1288 m²	551 m²	6059 m²	42.77%	4.71
	04.07	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	22.00 m	П+6+Пк	1121 m²	537 m²	4296 m²	47.88%	3.83
	04.08	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	22.00 m	П+6+Пк	813 m²	429 m²	3431 m²	52.74%	4.22
	04.09	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	22.00 m	П+6+Пк	537 m²	291 m²	2329 m²	54.18%	4.33
	04.10	А	А2	В4 (max 10%) Б5 (max 15%) Б1, Б4 (max 20%) Б2 (max 30%) В3, Д3 (max 40%) Вкупно max 40%	16.20 m	П+6+Пк	1036 m²	423 m²	3384 m²	40.83%	3.27
	04.11	Е	Е2 (ТС)	ТРАФОСТАНИЦА	4.00 m	П	27 m²	11 m²	11 m²	40.65%	0.41
	04.12	Е	Е2 (ТС)	ТРАФОСТАНИЦА	4.00 m	П	18 m²	15 m²	15 m²	83.33%	0.83
	04.13	Е	Е2 (ТС)	ТРАФОСТАНИЦА	4.00 m	П	33 m²	15 m²	15 m²	45.14%	0.45
	Вкупно						10689 m²	5136 m²	39262 m²	48.05%	3.67
ВКУПНО							78531 m²	27783 m²	143027 m²	35.38%	1.82

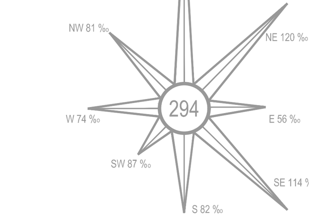
ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
- МОЖНА ТРАСА НА РЕЖИМСКИ СООБРАЌАЈ
- ОСКА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- С3 15.03 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПГЛ ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Н=16.00м ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
- П+2 КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
- ЛИНИСКИ ЦЕНТАР

КЛАСА НА НАМЕНА:

- А ДОМУВАЊЕ
  - А2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
  - Б2 ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ
  - Б4 ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ
- В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ
  - В2 ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА
  - В4 ДРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ
  - В5 ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ
- Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
  - Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Е ИНФРАСТРУКТУРА
  - Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
  - Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ЈАВНА ПОВРШИНА
- ЗЕЛЕНИЛО
- ПОДЗЕМНО ПАРКИРАЊЕ
- ГРАДСКИ ШИНСКИ ПРЕВОЗ ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ ПО ГУП
- СИСТЕМ ТРАНВАЈ ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ ПО ГУП
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА МРЕЖА
- ПОСТОЕН ВИСОКОНАПОНСКИ ВОД
- ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ ВОД
- ПОСТОЕН НИСКОНАПОНСКИ ВОД
- ПЛАНИРАН НИСКОНАПОНСКИ ВОД
- ПЛАНИРАН ВИСОКОНАПОНСКИ ВОД
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОЈНА ТОПЛИФИКАЦИСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ТОПЛИФИКАЦИСКА МРЕЖА

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 15
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ
М=1:1000



М=1:1000
0 5 10 20 30 50m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: **ДЕА-КОМ ДОО**

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ГРАДСКА ЧЕТВРТ С3 15,
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:
ЕЛЕНА АНДРЕЕВА д.и.а. Makedonski Telekom CA, Elena Andreeva
овластување бр. 0.0413

Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Elena Andreeva
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=IN-PUMA DOO Skopje:4030991229400, serialNumber=CRT3512467, cn=Elena Andreeva
Date: 2020.05.07 11:11:55 +02'00'

ПЛАНЕРИ:
м-р ТОНКА АНДОНОВА д.и.а. овластување бр. 0.0447

СОРАБОТНИЦИ:
м-р ЕЛЕНА ЈОВАНОВСКА д.и.а
м-р ЕМИЛИЈА ЛЕЛИФАНОВСКА д.и.а.

УПРАВИТЕЛ:
БОРИСЛАВ ЈОСИФОВ д.и.а. Borislav Josifov
Digitally signed by Borislav Josifov
Date: 2020.05.07 11:12:35 +02'00'

РАЗМЕР: Р = 1 : 1000

Технички број: 60/2019
2019/DUP SZ15

ДАТА: СКОПЈЕ, МАЈ 2020

ЛИСТ БРОЈ: 8