СЛУЖБЕН ГЛАСНИК
НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ

Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров излегува по потреба	17 Февруари 2024 година Скопје Бр.3 Год. XIX

www.opstinagpetrov.gov.mk kontakt@opstinagpetrov.gov.mk

Издавач: **Општина Ѓорче Петров**
ул.Ѓорче Петров бр.22
Уредува: **Одделение за нормативно-правни работи и работа со Советот**
тел. **02/2039-307 ; 02/2039-308**
фах. **02/2033-309**

Содржина:

1. Одлука за донесување Детален урбанистички план за Градска четврт СЗ 16, Општина Ѓорче Петров, Скопје стр.2
2. Одлука за донесување на Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Орман, Блокови 11, 12, 13, 14, 15, 15.1, 16 и 17, Општина Ѓорче Петров....................................стр.7

Февруари 2024 година

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5/02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на општина Ѓорче Петров-Пречистен текст (Службен гласник на општина Ѓорче Петров бр.8/23), градоначалникот на општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
за објавување на Одлука за донесување на Детален урбанистички план за Градска четврт СЗ 16,Општина Ѓорче Петров, Скопје

Се објавува Одлуката за донесување на Детален урбанистички план за Градска четврт СЗ 16, Општина Ѓорче Петров, Скопје, што советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Втората Вонредна седница, одржана на ден 17.02.2024 година.

Број 02-399/1
од 17.02.2024 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 36 и член 62 од Законот за локалната самоуправа (Службен весник на Република Македонија бр.5/02), член 39 став (1) од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), член 16 став (1) точка 14 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст („Службен гласник на Општина Ѓорче Петров“ број 8/23), советот на Општина Ѓорче Петров на Втората Вонредна седница одржана на 17.02. 2024 година, донесе:

ОДЛУКА
за донесување на Детален урбанистички план за Градска четврт СЗ 16,
Општина Ѓорче Петров, Скопје

Член 1

Со оваа Одлука се донесува Детален урбанистички план за Градска четврт СЗ 16, Општина Ѓорче Петров, Скопје.

Деталниот урбанистички план во целост ги почитува условите зададени со плановите од повисоко ниво на планирање: Генерален урбанистички план на Град Скопје 2012-2022 (Одлука бр. 07-5068/1 од 03.12.2012 год.) и Регулацискиот план на ГУП на Град Скопје за четврт СЗ 16 2019-2022 (Одлука бр. 07-975/1 од 29.01.2020 год.), во целост ги почитува и одредбите на Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко – плански документации и архитектонско – урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура („Службен весник на Република Македонија“ број 142/15), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), како и останатата релевантна законска и подзаконска регулатива.

Член 2

Планскиот опфат на предметниот Детален урбанистички план за Градска четврт СЗ 16, Општина Ѓорче Петров, Скопје е со површина од **47,389 ha**. Границата на планскиот опфат се движи како што следи:

- на северозапад: по оска на ул. „Црногорска“ (планиран профил по ГУП на Град Скопје 2012-2022),
- на североисток: по оска на Бул. „Илинден“ (планиран профил по ГУП на Град Скопје 2012-2022),
- на исток: по оска на ул. „Ацо Шопов“ (планиран профил по ГУП на Град Скопје 2012-2022),
- на југ: по оска на Бул. „Партизански Одреди“ (планиран профил по ГУП на Град Скопје 2012-2022) и
- на запад: по оска на Бул. „Македонска војска“ (планиран профил по ГУП на Град Скопје 2012-2022).

Член 3

Деталниот урбанистички план за Градска четврт СЗ 16, Општина Ѓорче Петров, Скопје е изработен во електронска форма, во постапки водени преку информацискиот систем е-Урбанизам, со основна „ДУП (2014-2019)“ постапка бр. 30847 креирана на 24.06.2020 год.

Урбанистичкиот план е изработен од Градежен институт МАКЕДОНИЈА АД Скопје, врз основа на Лиценца за изработување на урбанистички планови издадена од Министерството за транспорт и врски со бр. 0065, издадена на 01.03.2023 година на неопределено време.

Планската документација е со датум на изработка јануари 2024 год., со техн. бр. 373-07-13.

Урбанистичкиот план е со следната содржина:

СОДРЖИНА:

1. ОПШТ ДЕЛ
1.1. Регистрација
1.2. Лиценци и овластување на носителот на планска документација

2. ДРУГИ РЕЛЕВАНТНИ ПОДАТОЦИ
2.1. Геодетски елаборат
2.2. Потврда за заверка на геодетскиот елаборат
2.3. Предлог за одобрување на планска програма
2.4. Потврда за заверка на планска програма
2.5. Планска програма
2.6. Податоци, информации и мислења од релевантни институции

3. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
3.1. Текстуален дел ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА 5
3.1.1. Површина и опис на границите на планскиот опфат со географско и геодетско одредување на неговото подрачје 6
3.1.2. Историјат на планирање и уредување на подрачјето на планскиот опфат и неговата околина 9
3.1.3. Податоци за природни чинители 10
3.1.3.1. Микроклима 10
3.1.3.2. Релјефни карактеристики 11
3.1.3.3. Сеизмика на просторот 11
3.1.3.4. Хидрографски и хидролошки податоци 11
3.1.3.5. Вегетациски карактеристики и пејзаж 12
3.1.4. Податоци за создадени вредности и чинители 12
3.1.5. Инвентаризација на земјиштето и зеленилото во планскиот опфат, на изградениот градежен фонд и вкупната физичка супраструктура 13
3.1.6. Инвентаризација на постојни споменички целини, градби од културно - историско значење и културни предели 17
3.1.7. Инвентаризација на изградена комунална инфраструктура 17
3.1.7.1. Сообраќај 17
3.1.7.2. Комунална инфраструктура 17
3.1.8. Анализа на степен на реализација на важечкиот урбанистички план 19
3.1.9. Анализа и можности за просторен развој 19
3.1.10. Извод од план од повиско ниво 21

Извод од ГУП 2012 ... 21
Извод од Регулациски план на ГУП на град Скопје 2012-2022 за четврт СЗ 16 24
3.1.11. Нумерички показатели ... 27

3.2. Графички дел ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА ... 32
1. Извод од ГУП на град Скопје 2012-2022 г ... 1:10000
2. Извод од Регулациски план на ГУП на Град Скопје 2012-2022 за четврт СЗ16 1:1000
3. Извод од постоен ДУП: ДУП дел од Западна индустриска зона ЈУГ 2 1:1000
3а.Извод од постоен ДУП: ДУП дел од Западна индустриска зона ЈУГ 3 ... 1:1000
4. Изводи од соседни ДУП-ови ... 1:1000
5. Збирен графички прилог со нанесени плански решенија од донесени урбанистички планови и планови кои граничат со планскиот опфат на урбанистичкиот план 1:1000
6. Ажурирана геодетска подлога ... 1:1000
7. Инвентаризација на изградениот градежен фонд, вкупната физичка суперструктура, на земјиштето и зеленилото во планскиот опфат ... 1:1000
8. Инвентаризација на изградената комунална инфраструктура ... 1:1000

4.1. Текстуален дел ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ... 2
4.1.1. Вид на план, назив на подрачјето на планскиот опфат, плански период, површина на планскиот опфат и општина на која припаѓа подрачјето на планскиот опфат 2
4.1.2. Опис и образложение на планскиот концепт на просторен развој и хармонизација на просторот на подрачјето во рамките на планскиот опфат ... 7
4.1.3. Опис и образложение на планските решенија за изградба, на наменската употреба на градежното земјиште парцелирано за изградба, на градежното земјиште за општа употреба, сообраќајната и комуналната инфраструктура ... 8
4.1.3.1. Единици на градежно земјиште ... 8
4.1.3.2. Класа на намени ... 9
4.1.3.3. Сообраќајно решение ... 19
4.1.3.4. Нивелманско решение ... 22
4.1.3.5. Хидротехничка инфраструктура ... 23
4.1.3.5. Електро-енергетика и ПТТ инсталации ... 25
4.1.3.6. Гасификација ... 28
4.1.3.7. Далечинско затоплување ... 28
4.1.4. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат ... 28
4.1.5. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање ... 32
Блок СЗ 16.01 ... 32
Блок СЗ 16.02 ... 37
Блок СЗ 16.03 ... 45
Блок СЗ 16.04 ... 54
4.1.6. Нумерички показатели ... 60
4.1.7. Билансни показатели ... 64
4.1.8.1. Мерки за заштита на животната средина ... 76
А) Мерки за заштита на квалитетот на воздухот ... 76

Б) Мерки за заштита на квалитетот на почвата 77
В) Мерки за заштита од бучава 77
4.1.8.2. Мерки за заштита и спасување 77
4.1.8.2.1.Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи 78
4.1.8.2.2Заштита и спасување од урнатини 80
4.1.8.2.3.Радиолошка, хемиска и биолошка заштита 80
4.1.8.2.4.Заштита и спасување од поплави 81
4.1.8.2.5.Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства 81
4.1.8.2.6.Спасување од сообраќајни несреќи 81
4.1.8.2.7.Прва медицинска помош 82
4.1.8.2.8.Заштита и спасување од свлекување на земјиштето 82
4.1.9. Мерки за спречување на бариери за лицата со инвалидност 82
4.1.10. Мерки за заштита на културното наследство 83
4.2. Графички дел 85

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА 85
1. План на намена на земјиштето и градбите 1:1000
2. Регулационен план 1:1000
3. План на површини за градење 1:1000
4. Сообраќаен и нивелациски план 1:1000
5. Инфраструктурен план 1:1000
6. План на зеленило со диспозиција на ниско, средно и високо зеленило1:1000
7. Синтезен план 1:1000

Член 4

Одлуката стапува на сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Ѓорче Петров“.

Број 02-386/4
од 17.02.2024 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
Претседател,
Ленче Нелоска с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5/02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на општина Ѓорче Петров-Пречистен текст (Службен гласник на општина Ѓорче Петров бр.8/23), градоначалникот на општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
за објавување на Одлука за донесување на Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Орман, Блокови 11, 12, 13, 14, 15, 15.1, 16 и 17, Општина Ѓорче Петров

Се објавува Одлуката за донесување на Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Орман, Блокови 11, 12, 13, 14, 15, 15.1, 16 и 17, Општина Ѓорче Петров, што советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Втората Вонредна седница, одржана на ден 17.02.2024 година.

Број 02-399/2
од 17.02.2024 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 36 и член 62 од Законот за локалната самоуправа (Службен весник на Република Македонија бр.5/02), член 39 став (1) од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), член 16 став (1) точка 14 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст („Службен гласник на Општина Ѓорче Петров“ број 8/23), советот на општина Ѓорче Петров на Втората Вонредна седница одржана на 17.02. 2024 година, донесе:

ОДЛУКА
за донесување на Изменување и дополнување на Урбанистички план
за село Орман, Блокови 11, 12, 13, 14, 15, 15.1, 16 и 17,
Општина Ѓорче Петров

Член 1

Со оваа Одлука се донесува Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Орман, Блокови 11, 12, 13, 14, 15, 15.1, 16 и 17, Општина Ѓорче Петров.

Урбанистичкиот план за село во целост ги почитува Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), Правилникот за поблиската содржина, форма и начин на обработка на генерален урбанистички план, детален урбанистички план, урбанистички план за село, урбанистички план вон населено место и регулациски план на генерален урбанистички план, формата, содржината и начинот на обработка на урбанистичко – плански документации и архитектонско – урбанистичкиот проект и содржината, формата и начинот на обработка на проектот за инфраструктура („Службен весник на Република Македонија“ број 142/15), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ број 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18), како и останатата релевантна законска и подзаконска регулатива.

Член 2

Планскиот опфат на предметното Изменување и дополнување на Урбанистички план за село Орман, Блокови 11, 12, 13, 14, 15, 15.1, 16 и 17, Општина Ѓорче Петров е со површина од **63,95ha**. Границата на планскиот опфат се движи како што следи:

- на север границата на планскиот опфат започнува од точката 226 со координати Y=7529909,6849 и X=4656871,0034, се движи во источен правец по осовината на Автопат А2 Е-62 (северна скопска обиколница), до точка 187 со координати Y=7530769,8913 и X= 4656613,3020,

- на исток границата започнува да се движи кон југ по коритото на реката Лепенец, сè до точката 167 со координати Y=7530827,5429 и X=4655919,6659. Оваа граница е дефинирана со ГУП на Град Скопје 2012 – 2022,

- на југ границата продолжува кон југозапад и ја обиколува КП 508/2 по нејзината јужна граница, продолжува да се движи кон запад по јужните граници на КП 508/3, КП 508/4, ја сече КП 620/1, продолжува по јужните граници на КП 619, КП 618/4, КП 618/3, КП 618/2, продолжува по југозападните граници на КП 635, КП 615, КП 614/1, КП 614/3, КП 613/2, КП 612, КП 611, КП 609/1, КП 608/1, КП 608/2, КП 607/11, КП 607/12, КП607/7, КП 607/3, КП 607/4, КП 607/8, КП 634, КП 558/5, КП 558/7, КП 556/8, КП 556/2, КП 556/1, КП 556/3, КП 555/1, КП 555/7, КП 555/8, КП 555/9, КП 555/10, КП 554/4, КП 5554/2, КП 554/3, КП 553/1, КП 553/3, КП 553/2, се до точка 7 со координати Y=7529837,5800 X=4656388,0300 и
- на запад, од точката 7 со координати Y=7529837,5800 X=4656388,0300 границата започнува да се движи по осовината на железничката пруга кон север, сè до почетната точка 226 со координати Y=7529909,6849 и X=4656871,0034.

Член 3

Изменувањето и дополнувањето на Урбанистички план за село Орман, Блокови 11, 12, 13, 14, 15, 15.1, 16 и 17, Општина Ѓорче Петров е изработено во електронска форма, во постапки водени преку информацискиот систем е-Урбанизам, со основна „УПС/УПВНМ (2014-2019)“ постапка бр. 24614 креирана на 28.10.2019 год.

Урбанистичкиот план кој се донесува е изработен од ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДООЕЛ Скопје, врз основа на Лиценца за изработување на урбанистички планови издадена од Министерството за транспорт и врски со бр. 0105, со важност до 06.02.2026. Планот е со датум на изработка февруари 2024 год., со техн. бр. 105/2019.

Урбанистичкиот план е со следната содржина:

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА 8
1. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ 8
2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО И НЕГОВАТА ОКОЛИНА 11
3. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ 12
3.1. Релјефни карактеристики 12
3.2. Климатски карактеристики 12
3.3. Сеизмички карактеристики 13
3.4. Хидролошки карактеристики 13
4. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИТЕ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ 13
5. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА 14
6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА И СНИМАЊЕ НА ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧНИ ЦЕЛИНИ, ГРАДБИ ОД КУЛТУРНО – ИСТОРИСКО ЗНАЧЕЊЕ И КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ 14
7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА 14
8. АНАЛИЗА НА СТЕПЕНОТ НА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ВАЖЕЧКИОТ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН 15
9. АНАЛИЗА НА МОЖНОСТИТЕ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ 15
10. ДРУГИ ПРИЛОЗИ 17

10.1. Пописни листи од извршената инвентаризација на теренот ... 17
10.2. Нумерички податоци за постојна состојба ... 23
ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ... 24

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ... 27
1. ВИД НА ПЛАН, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ, ПЛАНСКИ ПЕРИОД, ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ОПШТИНА НА КОЈА ПРИПАЃА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ ... 27
2. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ И ХАРМОНИЗАЦИЈА НА ПРОСТОРОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ28
3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА, НА НАМЕНСКАТА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПАРЦЕЛИРАНО ЗА ИЗГРАДБА, НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ОПШТА УПОТРЕБА, СООБРАЌАЈНАТА И КОМУНАЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА ... 28
3.1. Единици на градежно земјиште ... 29
3.2. Класа на намени ... 30
3.3. Демографска анализа ... 33
3.4. Сообраќајно решение ... 33
3.5. Нивелманско решение ... 37
3.6. Електро - енергетика и птт инсталации ... 38
3.7. Хидротехничка инфраструктура ... 40
4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ... 43
4.1. Мерки за заштита на животната средина и природата ... 43
4.2. Мерки за заштита и спасување ... 49
4.3. Мерки за спречување на бариери за лицата со инвалидност ... 52
4.4. Мерки за заштита на културното наследство ... 53
4.5. Мерки за радиолошка, хемиска и биолошка заштита ... 53
4.6 Заштита и спасување од свлекување на земјиштето ... 54

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ ... 55
1. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ... 55
2. БИЛАНСНИ (СПОРЕДБЕНИ) ПОКАЗАТЕЛИ ... 77
3. ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНАТА ИНФРАСТРУКТУРА ... 79

УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА ... 82
1. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ ... 82
2. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ПЛАНОТ ... 89
БЛОК 11 ... 89
БЛОК 12 ... 94
БЛОК 13 ... 142
БЛОК 14 ... 192
БЛОК 15 ... 228
БЛОК 16 ... 264
БЛОК 17 ... 304
МИСЛЕЊА ... 340

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1. ИЗВОД ОД ГУП НА ГРАД СКОПЈЕ
2. ИЗВОД ОД УПС ОРМАН

2а. ИЗВОД ОД ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УП ЗА С. ОРМАН РАЗРАБОТЕНА НА БЛОК 11, 12 И 13

3. ИЗВОД ОД СОСЕДЕН ПЛАН (ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ВОЛКОВО)
4. ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ СО НАНЕСЕНИ ПЛАНСКИ РЕШЕНИЈА ОД ДОНЕСЕНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЗА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И КОИ ГРАНИЧАТ СО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПЛАН..1:5000
5. СИТУАЦИЈА СО ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ..1:50000
6. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА.. 1:1000
7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА, НА ЗЕМЈИШТЕТО И ЗЕЛЕНИЛОТО ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ1:1000
8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА 1:1000

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ 1:1000
2. РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН.. 1:1000
3. ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ.. 1:1000
4. СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН... 1:1000
5. ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН.. 1:1000
6. СИНТЕЗЕН ПЛАН 1:1000
7. СИНТЕЗЕН ПЛАН - ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ НА УПС ОРМАН...... 1:1000

ПРИЛОЗИ

1. ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

Член 4

Одлуката стапува на сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Ѓорче Петров“.

Број 02-386/5
од 17.02.2024 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
Претседател,
Ленче Нелоска с.р.