СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ

Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров Излегува по потреба	16 Јули 2015 година Скопје Бр.9 Год.X

www.opstinagpetrov.gov.mk kontakt@opstinagpetrov.gov.mk

Издавач: Општина Ѓорче Петров
ул.Ѓорче Петров бр.73
Уредува: Одделение за нормативно-правни работи и
работа со Советот
тел. 02/2039-307 ; 02/2039-308
фах. 02/ 2033-309

Содржина:

1. **Одлука за утврдување на зони на градежно земјиште на подрачјето на Општина Ѓорче Петров..2**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа („Службен Весник на РМ" бр.5/02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров – Пречистен текст („Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров" бр.18/2013), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
за објавување на Одлука за утврдување на зони на градежно земјиште на подрачјето на Општина Ѓорче Петров

Се објавува Одлуката за утврдување на зони на градежно земјиште на подрачјето на Општина Ѓорче Петров, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесет и деветата Седница на Советот, одржана на ден 16.07.2015 година.

Број 09-2039/1
од 16.07.2015 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 од Законот за локалната самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02), а во врска со член 83 и 84 од Законот за градежно земјиште („Службен весник на РМ бр.17/11,53/11,144/12,25/13,137/13 и 163/13), Програмата за урбано планирање„Ф,"на Општина Ѓорче Петров за 2015 година (Службен гласник на Општина Ѓорче Петров(бр.12/2014) и член 16 став 1 точка 37 од Статутот на Општина Ѓорче Петров-пречистен текст (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.18/13), Советот на Општина Ѓорче Петров на 39-тата седница, одржана на ден 16.07.2015 година, донесе

О Д Л У К А
За утврдување на зони на градежно земјиште на подрачјето на Општина Ѓорче Петров

Ч л е н 1

Со оваа Одлука се утврдуваат зоните на градежното земјиште на подрачјето на Општина Ѓорче Петров за спроведување на постапките согласно Законот за градежно земјиште и Законот за експропријација.

Ч л е н 2

Зоните од член 1 на оваа одлука се определуваат согласно локалните услови и степенот на уредено градежно земјиште на подрачјето на Општина Ѓорче Петров согласно Програмата за урбано планирање„Ф,"на Општина Ѓорче Петров за 2015 година (Службен гласник на Општина Ѓорче Петров(бр.12/2014).

За зони на подрачјето на Општина Ѓорче Петров се сметаат:

КОМПЛЕКС-2

Подрачјето за овој комплекс се состои од следните административни граници утврдени со Генералниот урбанистички план и тоа: СЗ 15 , СЗ 16 , СЗ 18, СЗ 20 и СЗ 25.

За овој комплекс согласно локалните услови, степенот на уреденост на градежното земјиште и постигната пазарна цена на земјиштето во претходните години се утврдува цена од 35 Евра/м2.

КОМПЛЕКС-3

Подрачјето за овој комплекс се состои од следните административни граници утврдени со Генералниот урбанистички план и тоа: СЗ 08 , СЗ 14 и СЗ 21.

За овој комплекс согласно локалните услови, степенот на уреденост на градежното земјиште и постигната пазарна цена на земјиштето во претходните години се утврдува цена од 30 Евра/м2.

КОМПЛЕКС-4

Подрачјето за овој комплекс се состои од следните административни граници утврдени со Генералниот урбанистички план и тоа: СЗ 03 , СЗ 04 , СЗ 05, СЗ 13 , СЗ 24 и СЗ 27.

За овој комплекс согласно локалните услови, степенот на уреденост на градежното земјиште и постигната пазарна цена на земјиштето во претходните години се утврдува цена од 25 Евра/м2.

КОМПЛЕКС-5

Подрачјето за овој комплекс се состои од следните административни граници утврдени со Генералниот урбанистички план и тоа: СЗ 06 , СЗ 09 , СЗ 10, СЗ 11 и СЗ 12.
За овој комплекс согласно локалните услови, степенот на уреденост на градежното земјиште и постигната пазарна цена на земјиштето во претходните години се утврдува цена од 20 Евра/м2.

КОМПЛЕКС-6

Подрачјето за овој комплекс се состои од следните административни граници утврдени со Генералниот урбанистички план и тоа: СЗ 01 , СЗ 02 и СЗ 07.
За овој комплекс согласно локалните услови, степенот на уреденост на градежното земјиште и постигната пазарна цена на земјиштето во претходните години се утврдува цена од 15Евра/м2.

За зона НАСЕЛЕНИ И ВОННАСЕЛЕНИ МЕСТА на Општина Ѓорче Петров се сметаат:

КОМПЛЕКС-7

Подрачјето за овој комплекс е утврдено со границите на урбанистичките планови за следните населени места: Ново Село, Кисела Јабука , Волково и Орман.

За овој комплекс согласно локалните услови, степенот на уреденост на градежното земјиште и постигната пазарна цена на земјиштето во претходните години се утврдува цена од 10 Евра/м2.

КОМПЛЕКС-8

Подрачјето за овој комплекс е утврдено со границите на урбанистичките планови за следните населени места: Никиштане, Кучково , Веле Поле и Грачане.

За овој комплекс согласно локалните услови, степенот на уреденост на градежното земјиште и постигната пазарна цена на земјиштето во претходните години се утврдува цена од 5 Евра/м2.

Ч л е н 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Ѓорче Петров " .

Број 08-2031/3
Од 16.07.2015 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
Претседател,
Гоце Петрески с.р.