СЛУЖБЕН ГЛАСНИК
НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ

Службен гласник на Општина Ѓорче Петров Излегува по потреба	6 Декември . 2010 год. Скопје Бр. 14 Год. V

www.opstinagpetrov.gov.mk opstinagpetrov@yahoo.com

Издавач: Општина Ѓорче Петров
Уредува: Одделение за нормативно-правни работи и работа со Советот
ул.Ѓорче Петров бб.тел.02/2039-307 ; 02/2039-308 фах. 02/ 2033-309
Тираж:50 примероци

Содржина:

1. Измена и дополна на Програмата за Комунални дејности на Општина Ѓорче Петров за 2010 година - пречистен текст....................стр.2
2. Програма за Комунални дејности на Општина Ѓорче Петров за 2011 година....................стр.11
3. Измена и дополна на Програмата за урбано планирање *Ф* на Општина Ѓорче Петров за 2010 година - пречистен текст....................стр.21
4. Програма за Урбано планирање *Ф* на Општина Ѓорче Петров за 2011 година....................стр36
5. Одлука за утврдување на потреба за изработка на ЛУПД за уредување и користење на просторот во рамки на формирана ГП 5.8 во ДУП за МЗ Мирче Ацев-38....................стр.50
6. Одлука за утврдување на потреба за изработка на ЛУПД за уредување и користење на просторот во рамки на формирана ГП 5.9 во ДУП за МЗ Мирче Ацев-38....................стр.52
7. Одлука за утврдување на потреба за изработка на ЛУПД за уредување и користење на просторот во рамки на формирана ГП 14.22. во ДУП за МЗ Ѓорче Петров-37....................стр.54
8. Техничка исправка на ДУП-дел од УЗ Даме Груев-УБ2, Општина Ѓорче Петров за ГП 6.3....................стр.56
9. Програма за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на спортот, рекреацијата и подршка на невладиниот сектор во 2011 година....................стр.58
10. Заклучок за усвојување на Извештај за реализација на Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на културата и подршка на невладиниот сектор во 2010 година....................стр.62
11. Програма за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на културата и подршка на невладиниот сектор во 2011 година....................стр.64
12. Одлука за исплата на парична награда за 2010 година....................стр.70

Скопје, Декември 2010 година

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Измена и дополна на Програмата за Комунални дејности на Општина Ѓорче Петров за 2010 година-пречистен текст

Се објавува Измената и дополната на Програмата за Комунални дејности на Општина Ѓорче Петров за 2010 година - пречистен текст, што Советот на Општина Ѓорче Петров ги донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/1
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 4 од Законот за комунални дејности (Службен весник на РМ бр. 45/97,5/99,45/02,16/04 и 5/09), член 15 од Законот за управување со отпад (Службен весник на РМ бр. 68/04, 107/07, 102/08 и 143/08), член 36 и 62 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на РМ бр. 5/02) и член 16 став 1 точка 15 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр. 5/06), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та Седница одржана на 03.12.2010 година, донесе:

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА П Р О Г Р А М А
за комунални дејности на Општина
Ѓорче Петров за 2010 година - Пречистен текст

В О В Е Д:

Програмата за комунални дејности (Ј) се состои од следните Под-Програми:

I. **J0 - ОДРЖУВАЊЕ НА УРБАНА ОПРЕМА**
II. **JH - УРБАНА ОПРЕМА (КАПИТАЛЕН РАСХОД)**
III. **J3 - ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ**
IV. **J4 - ЗА ЈАВНА ЧИСТОТА**
V. **JA - ИЗГРАДБА НА НОВИ СИСТЕМИ ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ**
VI. **J6 - ОДРЖУВАЊЕ И ЗАШТИТА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И СЕРВИСНИ И СТАНБЕНИ УЛИЦИ НА ТЕРИТОРИЈА НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ**
VII. **ЈД - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И СЕРВИСНИ И СТАНБЕНИ УЛИЦИ**
VIII. **JФ - ИЗГРАДБА И СООБРАЌАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА**
IX. **JГ - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ**
X. **JИ - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ**
XI. **JM - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ПАРКОВСКИ ПОВРШИНИ И ЗЕЛЕНИЛО**
XII. **J7 – ОДРЖУВАЊЕ И КОРИСТЕЊЕ НА ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО**
XIII. **J8 – ДРУГИ КОМУНАЛНИ УСЛУГИ**
XIV. **JE – ИЗГРАДБА НА ПРОСТОРИ ЗА ПАРКИРАЊЕ**
XV. **R1 – ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА**

I. **J0 - ОДРЖУВАЊЕ НА УРБАНА ОПРЕМА**
II. **JH - УРБАНА ОПРЕМА (КАПИТАЛЕН РАСХОД)**

Во овие Под - Програми се планираат средства за одржување на постоечката и за поставување на нова урбана опрема, во која спаѓаат:

- клупи,
- корпи за отпадоци,
- чешми,
- информативни табли,
- жардинери,
- фонтани и друга урбана опрема.

Средствата за финансирање на **Под-Програма Ј0** - за одржување на урбаната опрема се планираат од изворните приходи на Буџетот на Општина за 2010 година во износ од **50.000,00** денари.

Средствата за финансирање на **Под-Програма ЈН** - за поставување на нова урбана опрема се планираат исто така од изворните приходи на Буџетот на Општината за 2010 година, а во износ од **3.000.000,00** денари.

Комисијата за комунални дејности заедно со Градоначалникот да учествува во утврдување на приоритетите во поставувањето на урбаната опрема.

III. Ј3 - ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

Оваа Под-Програма се однесува на користење и одржување на јавното осветлување.

Средствата потребни за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедуваат од комуналната такса за јавно осветлување, согласно Законот за комунални такси и од изворните приходи на Општина Ѓорче Петров за 2010 година.

Подставка	**Назив**	**Износ**
717116	**- Приходи од комунална такса за јавно осветлување** **- Даноци на имот (Буџет на ОЃП)**	**18.800.000,00** **1.700.000,00**
	ВКУПНО:	

Средствата од оваа Под-Програма ќе се користат за тековна потрошувачка на електрична енергија од јавно осветлување и за одржување на системите за јавно осветлување (промена на сијалици, осигурувачи, пригушници и сл.) како што следи:

<u>РАСХОДИ</u>

Подставка	**Назив**	**Износ**
421110	**Потрошена електрична енергија од јавноосветлување Одржување на системите на јавното осветлување**	**12.000.000,00**
424390	**Одржување на улично**	**6.000.000,00**
	ВКУПНО:	**18.000.000,00**

IV. ЈА - ИЗГРАДБА НА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

Оваа Под-Програма се однесува на изградба на нови системи за јавно осветлување (канделабри, кабли, сијалици и сл.) како и за реконструкција на постојната мрежа за јавно осветлување на локалните патишта, сервисни улици и станбени улици и објекти во енергетика, во износ од **2.500.000,00** денари.

Средствата за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедуваат од изворните приходи на Општинскиот Буџет за 2010 година, во износ од **1.700.000,00** денари и 800.000,00 ден.од комуналната такса за улично осветлување.

V. Ј4 - ПОД-ПРОГРАМА ЗА ЈАВНА ЧИСТОТА

За јавната чистота на Општина Ѓорче Петров како Општина која припаѓа во Град Скопје се грижи Јавното претпријатие за Комунална хигиена. Но, со оглед на фактот што Јавното претпријатие не може да ги покрие потребите за чистење на цела територија на Општината, Општина Ѓорче Петров со оваа Под-Програма планира ангажирање на работници кои ќе помогнат во одржувањето на јавната чистота, како и материјални средства потребни за работа на овие работници (метли, кеси, ракавици, кабаници, колички, копачи, лопати и слично)

Средствата за финансирање на оваа Под-Програма ќе се обезбедат од редовните изворни приходи на Општината во износ од 4.9000.000,00 денари, а се распоредуваат во следните расходни позиции:

Подставка	Назив	Износ
423	**СИТЕН ИНВЕНТАР, АЛАТ И ДРУГ МАТЕРИЈАЛ**	**400.000,00**
423310	Униформи	**50.000,00**
423320	Обувки	**50.000,00**
423910	Други материјали за специјални намени	**300.000,00**
425	**ДОГОВОРНИ УСЛУГИ**	**4.500.000,00**
425990	Други договорни услуги	**4.500.000,00**
	ВКУПНО	**4.900.000,00**

Во оваа Под-Програма спаѓа и планирање на активности како што се:

а.) Донесување на акти и плански документи кои ќе ги регулираат собирањето на комуналниот отпад од руралното подрачје, каде Ј.П. Комунална хигиена не го собира сметот, односно не постои организирано собирање и одведување на

б) комуналниот отпад; Реализирање на проекти кои ќе ја подобрат општата состојба за управување со отпадот;

в) Објавување на податоци во врска со управувањето и колижините на отпадот;

VI. Ј6 - ОДРЖУВАЊЕ И ЗАШТИТА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И СЕРВИСНИ И СТАНБЕНИ УЛИЦИ НА ТЕРИТОРИЈА НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ

Со оваа Под-Програма се врши распоредување и се уредува начинот на користење на планираните средства за одржување и заштита на локалните патишта и сервисните и станбени улици на подрачјето на Општина Ѓорче Петров за 2010 година, дефинирани од Советот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Град Скопје бр. 7/99). Средствата за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедува од Агенција за државни патишта на РМ во износ од 4.000.000,00 денари од приходно конто 741113 - Трансфер на буџет на фондови на РМ.

Табела 1

Подставка	Назив	**Износ**
Подставка 482110	Поправка и одржување на патишта и улици - Крпење на улици и патишта - Зимско одржување на улици и патишта	 **2.000.000,00** **2.000.000,00**
	ВКУПНО:	**4.000.000,00**

VII. ЈД - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И СЕРВИСНИ И СТАНБЕНИ УЛИЦИ

Капиталните расходи на оваа Програма се однесуваат на изградба на локални патишта и улици, како и на реконструкции на постојната патна мрежа.

Средствата за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедуваат од Агенцијата за државни патишта на Република Македонија и тоа во износ од 767.327,00 денари за 2010 година и 8.232.673,00 денари од изворните приходи на Општинскиот Буџет.

Распоредот на трошоците за изградба и реконструкција на локалнаите патишта и сервисните и станбени улици ќе се изврши како што следи:

- ул. Ангел Винички

РАСХОДИ

Во 2010 година ќе се користат и 19.700.000,00 ден. за изградба на локален пат од пруга Ново Село до клучка Стопански двор, обезбедени од Светска банка, преку Агенција за државни патишта.

За изградба на овој локален пат, потребно е да се дозаврши експропријацијата на земјиштето во износ од 6.000.000,00

- ул. Јосиф Ковачев
- ул. Жеденска

IX. ЈГ - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ

ВКУПНО: 3.000.000,00

Капиталните расходи во оваа Под-Програма се однесуваат на изградба, реконструкција и доградба на водоснабдителни системи на територија на Општина Ѓорче Петров, врз основа на Законот за снабдување со вода за пиење и одводнување на отпадни води.

1. Средствата од оваа Под-Програма ќе се употребат за изградба на водоснабдителен систем

Средствата за финансирање на оваа Под-Програма ќе се обезбедат од:

- Влада на Република Македонија 30.000.000,00
- Буџетот на Општината 2.446.000,00
- Буџет на град Скопје 3.000.000,00

Подставка	Назив	Износ
482	**ДРУГИ ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ**	35.446.000,00
482710	- - Подготвување проекти за - водоводи(градски и рурален дел) - по потреба - - Проект за бунари и потисен - цевковод - с. Кучково - - Проект за водовод од градска - мрежа(с. Волково до резервоар - кај крстот) за с.Кучково	
482720	- - Проект за водовод за ул. 4 во Ново село	35.006.000,00
	Изградба на капацитети за Водоснабдување	5.006.000,00
	- - Изградба на бунари и потисен	30.000.000,00
	- цевковод - с. Кучково - - Изградба на водоводни	
482940	мрежи и	440.000,00
	- краци во рурален дел со средства - од грант на Влада на Р.М. Надзор над изградба	

X. ЈИ - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ

Во оваа Под-Програма се планира изградба на II -Фаза на фекална канализација во населените места Волково, Кисела Јабука и Стопански Двор како и изградба на Пречистителна станица. Финансиски средства потребни за оваа Под-Програма ќе се обезбедат од Буџетот на Република Македонија и самопридонес на месно население.

- Буџет на РМ ----------------------------------- **10.251.708,00**
- Буџет на општина ---------------------------- **440.000,00**
- Самопридонес на месно население **19.748.292,00**

Вкупно 30.440.000,00 ден.

482320 Изградба на пречистителна станица Волково **330.000.000,00** - Грант на Влада на Р.М. преку Министерство за Животна средина.

Подставка	Назив	Износ
482	**ДРУГИ ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ**	**30.440.000,00**
482310	Подготвување на проекти за одводнување на отпадни води - Проект за канализација со пречистителна станица за с.Никиштане - Проект за канализација со пречистителна станица за с.Орман	
482320	Изградба на пречистителна станица; колектор	30.000.0000,00
482940	Надзор за изградба	440.000,00

XVI. Ј7 – ОДРЖУВАЊЕ И КОРИСТЕЊЕ НА ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО

Средствата за оваа Под-Програма во износ од 550,000,00 денари ќе се обезбедат од Буџетот на Општината Ѓорче Петров

Од оваа програма се трошат средства кои се поврзани со оддржување на зелени површин и парковско уредување, како што е потрошок на вода од јавни чешми и фонтани и од фудбалското игралиште во Хром; потрошок на електрична енергија од пумпи за водите од фонтани.

Подставка	Назив	Износ
421	**КОМУНАЛНИ УСЛУГИ**	**550.000,00**
421110	Електрична енергија	150.000,00
421120	Водовод и канализација	400.000,00

XVII. Ј8 – ДРУГИ КОМУНАЛНИ УСЛУГИ

Средствата за оваа Под-Програма во износ од 1.250,000,00 денари ке се обезбедат од Буџетот на Општината Ѓорче Петров

Подставка	Назив	Износ
424	**ПОПРАВКА И ТЕКОВНО ОДРЖУВАЊЕ**	1.250.000,00
424230	Дезинфекција, дезинсекцијан и дератизација	150.000,00
424390	Одржување на други градби	900.000,00
424440	Поправка и одржување на опрема	200.000,00

XVIII. Р1 – ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА

Средствата за оваа Под-Програма во износ од 300.000,00 денари ке се обезбедат од од Буџетот на Општината Ѓорче Петров

Подставка	Назив	Износ
423	**ІАТЕРИЈАЛИ И СИТЕН ИНВЕНТАР**	**100.000,00**
423910	Други материјали за специјална намена	100.000,00
425	**ДОГОВОРНИ УСЛУГИ**	**150.000,00**
425920	Услуги за копирање печатење и издавање	150.000,00
426	**ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ**	**50.000,00**
426990	Други оперативни расходи	50.000,00
	ВКУПНО	**300.000,00**

ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Надлежен за реализација на основната Ј Програма - комунални дејности со сите Под-Програми е Градоначалникот и Секторот за урбанизам, комунални дејности и заштита на животната средина.

Градоначалникот се овластува да може да определува приоритети при реализирање на оваа Програма и Под-Програма содржана во истата.Оваа Програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавување во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-3517/3
Од 03.12.2010 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
П Р Е Т С Е Д А Т Е Л,
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Програмата за Комунални дејности
на Општина Ѓорче Петров за 2011 година

Се објавува Програмата за Комунални дејности на Општина Ѓорче Петров за 2011 година, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/2
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 4 од Законот за комунални дејности (Службен весник на РМ бр. 45/97,5/99,45/02,16/04 и 5/09), член 15 од Законот за управување со отпад (Службен весник на РМ бр. 68/04, 107/07, 102/08 и 143/08), член 36 и 62 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на РМ бр. 5/02) и член 16 став 1 точка 15 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр. 5/06), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та Седница одржана на 03.12.2010 година, донесе:

П Р О Г Р А М А
за комунални дејности на Општина
Ѓорче Петров за 2011 година

В О В Е Д:

Програмата за комунални дејности (Ј) се состои од следните Под-Програми:

XIX. Ј0 - ОДРЖУВАЊЕ НА УРБАНА ОПРЕМА
XX. ЈН - УРБАНА ОПРЕМА (КАПИТАЛЕН РАСХОД)
XXI. Ј3 - ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
XXII. Ј4 - ЗА ЈАВНА ЧИСТОТА
XXIII. ЈА - ИЗГРАДБА НА НОВИ СИСТЕМИ ЗА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ
XXIV. Ј6 - ОДРЖУВАЊЕ И ЗАШТИТА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И СЕРВИСНИ И СТАНБЕНИ УЛИЦИ НА ТЕРИТОРИЈА НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
XXV. ЈД - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И СЕРВИСНИ И СТАНБЕНИ УЛИЦИ
XXVI. ЈФ - ИЗГРАДБА И СООБРАЌАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА
XXVII. ЈГ - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ
XXVIII. ЈИ - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ
XXIX. ЈМ - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ПАРКОВСКИ ПОВРШИНИ И ЗЕЛЕНИЛО
XXX. Ј7 – ОДРЖУВАЊЕ И КОРИСТЕЊЕ НА ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО
XXXI. Ј8 – ДРУГИ КОМУНАЛНИ УСЛУГИ
XXXII. ЈЕ – ИЗГРАДБА НА ПРОСТОРИ ЗА ПАРКИРАЊЕ
XXXIII. R1 – ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА

III. Ј0 - ОДРЖУВАЊЕ НА УРБАНА ОПРЕМА
IV. ЈН - УРБАНА ОПРЕМА (КАПИТАЛЕН РАСХОД)

Во овие Под - Програми се планираат средства за одржување на постоечката и за поставување на нова урбана опрема, во која спаѓаат:

- клупи,
- корпи за отпадоци,
- чешми,
- информативни табли,
- жардинери,
- фонтани и друга урбана опрема.

Средствата за финансирање на Под-Програма Ј0 - за одржување на урбаната опрема се планираат од изворните приходи на Буџетот на Општина за 2011 година во износ од 200.000,00 денари.

Средствата за финансирање на Под-Програма ЈН - за поставување на нова урбана опрема се планираат исто така од изворните приходи на Буџетот на Општината за 2011 година, а во износ од 2.000.000,00 денари.

Комисијата за комунални дејности заедно со Градоначалникот да учествува во утврдување на приоритетите во поставувањето на урбаната опрема.

III. Ј3 - ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

Оваа Под-Програма се однесува на користење и одржување на јавното осветлување.

Средствата потребни за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедуваат од комуналната такса за јавно осветлување, согласно Законот за комунални такси и од изворните приходи на Општина Ѓорче Петров за 2011 година.

Подставка	Назив	Износ
717116	**- Приходи од комунална такса за јавно осветлување** **- Даноци на имот (Буџет на ОЃП)**	**18.000.000,00**
	ВКУПНО:	**18.000.000,00**

Средствата од оваа Под-Програма ќе се користат за тековна потрошувачка на електрична енергија од јавно осветлување и за одржување на системите за јавно осветлување (промена на сијалици, осигурувачи, пригушници и сл.) како што следи:

<u>РАСХОДИ</u>

Подставка	Назив	Износ
421110	**Потрошена електрична енергија од јавноосветлување Одржување на системите на јавното осветлување**	**12.000.000,00**
424390	**Одржување на улично**	**6.000.000,00**
	ВКУПНО:	**18.000.000,00**

IV. ЈА - ИЗГРАДБА НА ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

Оваа Под-Програма се однесува на изградба на нови системи за јавно осветлување (канделабри, кабли, сијалици и сл.) како и за реконструкција на постојната мрежа за јавно осветлување на локалните патишта, сервисни улици и станбени улици и објекти во енергетика, во износ од 1.500.000,00 денари.

Средствата за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедуваат од изворните приходи на Општинскиот Буџет за 2011 година, во износ од 1.500.000,00 денари.

V. Ј4 - ПОД-ПРОГРАМА ЗА ЈАВНА ЧИСТОТА

За јавната чистота на Општина Ѓорче Петров како Општина која припаѓа во Град Скопје се грижи Јавното претпријатие за Комунална хигиена. Но, со оглед на фактот што Јавното претпријатие не може да ги покрие потребите за чистење на цела територија на Општината, Општина Ѓорче Петров со оваа Под-Програма планира ангажирање на работници кои ќе помогнат во одржувањето на јавната чистота, како и материјални средства потребни за работа на овие работници (метли, кеси, ракавици, кабаници, колички, копачи, лопати и слично)

Средствата за финансирање на оваа Под-Програма ќе се обезбедат од редовните изворни приходи на Општината во износ од 6.450.000,00 денари, а се распоредуваат во следните расходни позиции:

Подставка	Назив	Износ
423	**СИТЕН ИНВЕНТАР, АЛАТ И ДРУГ МАТЕРИЈАЛ**	**450.000,00**
423310	Униформи	**100.000,00**
423320	Обувки	**100.000,00**
423910	Други материјали за специјални намени	**250.000,00**
425	**ДОГОВОРНИ УСЛУГИ**	
425990	Други договорни услуги	**6.000.000,00**
	ВКУПНО	**6.450.000,00**

Во оваа Под-Програма спаѓа и планирање на активности како што се:

а) Донесување на акти и плански документи кои ќе го регулираат собирањето на комуналниот отпад од руралното подрачје.Во соработка со концесионерот - Еко-фколр компани ДООЕЛ, Скопје ќе се реализираат проекти кои ќе ја подобрат општата состојба за управување со отпадот;

б) Објавување на податоци во врска со управувањето и количините на отпадот;

VI. Ј6 - ОДРЖУВАЊЕ И ЗАШТИТА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И СЕРВИСНИ И СТАНБЕНИ УЛИЦИ НА ТЕРИТОРИЈА НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ

Со оваа Под-Програма се врши распоредување и се уредува начинот на користење на планираните средства за одржување и заштита на локалните патишта и сервисните и станбени улици на подрачјето на Општина Ѓорче Петров за 2011 година, дефинирани од Советот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Град Скопје бр. 7/99). Средствата за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедува од Агенција за државни патишта на РМ во износ од 4.000.000,00 денари од приходно конто 741113 - Трансфер на буџет на фондови на РМ.

Табела 1

Подставка	Назив	**Износ**
424320	Поправка и одржување на патишта и улици - Крпење на улици и патишта - Зимско одржување на улици и патишта	 **2.000.000,00** **2.000.000,00**
	ВКУПНО:	**4.000.000,00**

VII. ЈД - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ЛОКАЛНИ ПАТИШТА И СЕРВИСНИ И СТАНБЕНИ УЛИЦИ

Капиталните расходи на оваа Програма се однесуваат на изградба на локални патишта и улици, како и на реконструкции на постојната патна мрежа.

Средствата за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедуваат од Агенцијата за државни патишта на Република Македонија и тоа во износ од 800.000,00 денари за 2011 година и 18.000.000,00 денари од изворните приходи на Општинскиот Буџет.

Распоредот на трошоците за изградба и реконструкција на локалнаите патишта и сервисните и станбени улици ќе се изврши како што следи:

РАСХОДИ

Подставка	Назив	Износ
482110	Подготвување на проекти, вклучувајќи и дизајн на патишта и улици - ул. Кичевска - ул. Македонска Преродба - ул. Австралиска - ул. Антон Чехов - ул. Ибе Паликуќа - ул.Панко Брашнаров - ул. Мице Козар	

482120	Изградба на улици и патишта - ул. Андреа Зограф - ул. Македонска Преродба - ул. Лука Геров краци - други улици и патишта - дел од локален пат Орман до магистрален пат (Лепенец)	
482130	Реконструкција на улици и патишта - ул. Ангел Виничи - ул. Јосиф Даскалов - ул. Кичевска - ул. Моцартова - ул. Пекљане со краци 1 и 2 - ул. Ибе Паликуќа - ул.Панко Брашнаров - ул. Мице Козар - ул. Јосиф Ковачев - ул. крак Јадранска	
	ВКУПНО:	**18.800.000,00**

Во 2011 година ќе се користат и 35.000.000,00 ден. за изградба на локален пат од пруга Ново Село до клучка Стопански двор, обезбедени од Светска банка, преку Агенција за државни патишта.

За изградба на овој локален пат,потребно е да се дозаврши експропријацијата на земјиштето во износ од 6.000.000,00

VIII. ЈФ - ИЗГРАДБА НА СООБРАЌАЈНА СИГНАЛИЗАЦИЈА

Капиталните расходи во оваа Под-Програма се однесуваат на поставување и заменување на сообраќајна сигнализација и заштита на опрема на локални патишта и улици, односно поставување на хоризонтална и вериткална сигнализација, согласно Законот за јавни патишта.

Средствата потребни за финансирање на оваа Под-Програма се обезбедуваат од изворните приходи на Општинскиот буџет за 2011 година и тоа во износ од 1.000.000,00 денари.

Трошоците ќе се однесуваат на подсметка 482120 - поставување на хоризонтална сигнализација (легнати полицајци), пратена со вертикална сигнализација (сообраќајни знаци)

IX. ЈГ - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ВОДОСНАБДУВАЊЕ

Капиталните расходи во оваа Под-Програма се однесуваат на изградба, реконструкција и доградба на водоснабдителни системи на територија на Општина Ѓорче Петров, врз основа на Законот за снабдување со вода за пиење и одводнување на отпадни води.

1. Средствата од оваа Под-Програма ќе се употребат за изградба на водоснабдителен систем

Средствата за финансирање на оваа Под-Програма ќе се обезбедат од:

- Влада на Република Македонија 36.000.000,00
- Буџетот на Општината 3.000.000,00

Подставка	Назив	Износ
482	**ДРУГИ ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ**	
482710	- Подготвување проекти за водоводи(градски и рурален дел) по потреба - Проект за водовод од градска мрежа(с. Волково до резервоар кај крстот) за с.Кучково - Проект за водовод за ул. 4 во Ново село	600.000,00
482720	Изградба на капацитети за Водоснабдување - Изградба на водоводна мрежа во с.Кучково - Изградба на водоводни мрежи и краци во рурален дел (Стопански двор , Волково , Пржино и Кисела јабука)со средства од грант на Влада на Р.М.	37.900.000,00 1.400.000,00 36.000.000,00
482940	Надзор над изградба	500,000,00

X. ЈИ - ИЗГРАДБА НА СИСТЕМ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ НА ОТПАДНИ ВОДИ

Во оваа Под-Програма се планира изградба на II -Фаза на фекална канализација во населените места Волково, Кисела Јабука и Стопански Двор како и изградба на Пречистителна станица. Финансиски средства потребни за оваа Под-Програма ќе се обезбедат од Буџетот на Република Македонија и самопридонес на месно население.

- Буџет на РМ ------------------------------------ 90,000,000,00 ден.
- Самопридонес на месно население 61,000,000,00 ден.
- Буџет на Општина Ѓорче Петров 2,900,000,00 ден.

Вкупно 153,900,000,00 ден.

482320 Изградба на пречистителна станица Волково 330.000.000,00 - Грант на Влада на Р.М. преку Министерство за Животна средина.

Подставка	Назив	Износ
482	**ДРУГИ ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ**	**153.900.000,00**
482310	Подготвување на проекти за одводнување на отпадни води	2.400.000,00
	- Проект за канализација со пречистителна станица за с.Никиштане	1.200.000,00
	- Проект за канализација со пречистителна станица за с.Орман	1.200.000,00
482320	- Изградба на пречистителна станица;колектор,фекал.канал.	151.000.000,00
482940	- Надзор на изградба	500.000,00

XI. ЈМ - ИЗГРАДБА И РЕКОНСТРУКЦИЈА НА ПАРКОВСКИ ПОВРШИНИ И ЗЕЛЕНИЛО

Во оваа Под-Програма се планира реконструкција и одржување на парковските површини на територија на Општина Ѓорче Петров во висина од 1.500.000,00 денари кои ке се обезбедат од Буџетот на Општината Ѓорче Петров.

XVI. Ј7 – ОДРЖУВАЊЕ И КОРИСТЕЊЕ НА ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО

Средствата за оваа Под-Програма во износ од 900.000,00 денари ке се обезбедат од Буџетот на Општината Ѓорче Петров

Од оваа програма се трошат средства кои се поврзани со оддржување на зелени површин ии парковско уредување, како што е потрошок на вода од јавни чешми и фонтани, потрошок на електрична енергија од пумпи за водите од фонтани, материјали за чистење на фонтани, како и за одржување на јавно зеленило.

Подставка	Назив	Износ
421	**Комунални услуги**	400.000,00

421110	Електрична енергија	200.000,00
421120	Водовод и канализација	200.000,00
424	**Поправки и тековно одржување**	500.000,00
424440	Поправки и одржување на опрема	500.000,00
	Вкупно	**900.000,00**

XVII. Ј8 – ДРУГИ КОМУНАЛНИ УСЛУГИ

Средствата за оваа Под-Програма во износ од 600.000,00 денари ке се обезбедат од Буџетот на Општината Ѓорче Петров

Подставка	Назив	Износ
424	**ПОПРАВКА И ТЕКОВНО ОДРЖУВАЊЕ**	600.000,00
424230	Дезинфекција, дезинсекцијан и дератизација	300.000,00
424390	Одржување на други градби	300.000,00

XVIII. ЈЕ – ИЗГРАДБА НА ПРОСТОРИ ЗА ПАРКИРАЊЕ

Средствата за оваа Под-Програма во износ од 1.000.000,00 денари ке се обезбедат од Буџетот на Општината Ѓорче Петров.

Подставка	Назив	Износ
482	**ДРУГИ ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ**	
482920	Изградба на други објекти	1.000.000,00

XIX. R1 – ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА

Средствата за оваа Под-Програма во износ од 330.000,00 денари ке се обезбедат од од Буџетот на Општината Ѓорче Петров

Подставка	Назив	Износ
423	Други материјали	50.000,00
423910	Други материјали за специјална намена	50.000,00
425	**ДОГОВОРНИ УСЛУГИ**	230.000,00
425730	Инстр. На кратки курсеви	80.000,00
425920	Услуги за копирање печатење и издавање	150.000,00
426	**ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ**	50.000,00
426990	Други оперативни расходи	50.000,00
	ВКУПНО	**330.000,00**

ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Надлежен за реализација на основната Ј Програма - комунални дејности со сите Под-Програми е Градоначалникот и Секторот за урбанизам, комунални дејности и заштита на животната средина.

Градоначалникот се овластува да може да определува приоритети при реализирање на оваа Програма и Под-Програма содржана во истата.Оваа Програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавување во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-34517/4
Од 03.12.2010 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Измена и дополна на Програмата за Урбано планирање *Ф* на Општина Ѓорче Петров за 2010 година
-пречистен текст

Се објавува Измената и дополната на Програмата за Урбано планирање на Општина Ѓорче Петров за 2010 година - пречистен текст, што Советот на Општина Ѓорче Петров ги донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/3
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 36 и 62 од Законот за локална самоуправа ("Службен весник на РМ" 6р. 5/02), член 17 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" 6р. 51/05, 137/07 и 91/09), член 46 од Законот за градежно земјиште ("Службен весник на РМ" бр. 82/08 и 143/08) и член 16 став 1, точка 15 од Статутот на Општина Ѓорче Петров ("Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр. 5/06), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та Сединца одржана на 03.12.2010 година донесе:

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА П Р О Г Р А М А
ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ ‘‘Ф‘‘ НА ОПШТИНА
ЃОРЧЕ ПЕТРОВ ЗА 2010 ГОДИНА - Пречистен текст

ВОВЕД
ПРОГРАМА ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ ‘‘ Ф ‘‘ се состои од следните подпрограми

I Ф.1 ПОДПРОГРАМА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

II Ф.2 ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (тековно-оперативни трошоци)

III Ф.3 ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНИ ПОДРАЧЈА (тековно-оперативни трошоци)

IV Ф.А ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (капитални трошоци)

СИТЕ ПРИХОДИ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ СИТЕ ОСНОВИ ИЗНЕСУВААТ

ПРИХОДИ:

Кате-горија	Ставка	Основна ставка	Потставка	Видови приходи	Износ во денари 2010	Структура %
1	2	3	4	5	6	7
				ВКУПНО ПРИХОДИ	**32.020.000,-**	
71				**Даночни приходи**	**30.220.000,00**	
	717			**Даноци на специфични услуги**	**30.220.000,00**	
		7171		**Комунални даноци**	**30.220.000,00**	
			717137	Надоместок за уредување на градежно земјиште	27.712.500,00	
			717119	Други приходи по основ на комунални дејности (побарување од Градот од 1997год.)	407.500,00	
			717129	Други комунални такси	2.000.000,00	
			717140	Камата од ненавремено плаќање на комунални такси	100.000,00	
72				**Неданочни приходи**	**1.800.000,00**	
	724			**Други владини услуги**	**500.000,00**	
		7241		**Други владини услуги**	500.000,00	
			724112	Надомест за изработени просторни и урбанистички планови	500.000,00	
	725			**Други неданочни приходи**	**1.300.000,00**	
		7259		**Даноци од приватни компании**	1.300.000,00	
			725939	Останати неданочни приходи	1.300.000,00	

Овие вкупни приходи се распоредуваат во потпрограмите "Ф1. Ф.2 .3 Ф.А и Ф.Д"

I Ф.1 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

ВОВЕД:

Тековно - оперативните трошоци за урбанистичко планирање се наменети за подготовка на урбанистички планови. За таа цел се донесува годишна програма за изработка на:

- Детални урбанистички планови
- Урбанистички планови за село
- Урбанистички планови вон населено место

Под-Програмата за урбанистичко планирање се финансира од следните извори на средства:

ПРИХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	ИЗВОРИ НА ФИНАНСИРАЊЕ	Износ во денари 2010	Структура %

1	2	3	4	5	6
ВКУПНИ ПРИХОДИ				3.500.000,00	
71	**ДАНОЧНИ ПРИХОДИ**			1.700.000,00	
	7171		**Комунални даноци**	1.700.000,00	
	717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште (дел)	1.700.000,00	
72	**НЕДАНОЧНИ ПРИХОДИ**			1.800.000,00	
	7241		Други видови услуги	500.000,00	
	724112		Надомест за изработка на просторни и урбанистички планови	500.000,00	
	7259		Други неданочни приходи	1.300.000,00	
	725939		Останати неданочни приходи	1.300.000,00	

ТРОШОЦИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

Р А С Х О Д И

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на расходи	Износ во денари 2010	Структура %
1	2	3	4	5	6	7
42				**СТОКИ И УСЛУГИ**	**3.500.000,00**	
	4256			**УСЛУГИ ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА**	**3.500.000,00**	
		425640		ИЗРАБОТКА НА ДЕТАЛНИ И ДРУГИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ		
				Урбанистички планови по Програма 2005 год.		
			1.	ДУП УЗ Дексион дел над пруга, станбена зона		
				Урбанистички планови по Програма 2006 год	**877.600,00**	
			2.	ДУП УЗ Даме Груев - УБ - 3		
			3.	ДУП УЗ Даме Груев - УБ - 4		

			4.	ДУП УЗ Даме Груев - УБ - 5		
			5.	ДУП за дел од Западна индустриска зона - ул. Шарпланинска - Б2	500.000,00	
			6.	ДУП за дел од Западна индустриска зона - ул. Шарпланинска - Б3	377.600,00	
			7.	УП за село Волково		
				Урбанистички планови по Програма 2007год		
			8.	ДУП за дел од Западна индустриска зона ЈУГ - 1		
			9.	УП за село Кучково		
				Урбанистички планови по Програма 2008год	**750.000,00**	
			10.	ДУП УЗ Дексион		
				Урбанистички планови по Програма 2009 год	**1.872.400,00**	
			11.	ДУП за дел од Западна индустриска зона ЈУГ - 4		
			12.	УП за село Волково – разработка по блокови		
			13.	Трошоци за изработка на урбанистички планови и измени на планови по иницијатива на физички и правни лица		
			14.	У.П. вон населено место -клучка Стопански двор	1.550.000,00	
			15.	ЛУДП Реонски центар -општинска зграда	212.400,00	
			16.	Измена и дополна на ДУП У.З. Мирче Ацев -УБ 9 (дел)	110.000,00	

II ф.2 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
III ф.3 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНО ПОДРАЧЈЕ

ПОД-ПРОГРАМИТЕ Ф.2 И Ф.3 ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ И УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНО ПОДРАЧЈЕ СЕ ФИНАНСИРААТ ОД СЛЕДНИТЕ ИЗВОРИ НА СРЕДСТВА

П Р И Х О Д И

Група 1	**Под група** 2	**Основни сметки** 3	**Оддел** 4	**Видови на расходи** 5	**Износ во денари 2010** 6	**Структура %** 7
				ВКУПНИ ПРИХОДИ		
71				**ДАНОЧНИ ПРИХОДИ**		
	7171			КОУНАЛНИ ДАНОЦИ		
		717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште (дел)	7.020.000,00	

ПРОГРАМИРАНИ ТРОШОЦИ ПО ПОД-ПРОГРАМИ - Ф.2 и .Ф.3
Р А С Х О Д И

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на расходи	Износ во денари 2010	Структура %
1	2	3	4	5	6	7
				ТЕКОВНО ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ	**7.020.000,00**	
42				**СТОКИ И УСЛУГИ**	**7.020.000,00**	
	4211			**Комунални услуги**	**3.500.000,00**	
		421190	**1.**	Други комунални такси и услуги	3.500.000,00	
	4243			**Поправки и одржување на други градби**	**1.000.000,00**	
		424390	2.	Одржување на други градби	1.000.000,00	
	4259			**Други договорни услуги**	**1.720.000,00**	
		425940	3.	Расходи за рушење на објекти	1.500.000,00	
		425980	4.	Надзор над одржување на изградба	120.000,00	
		425990	5.	Други договорни услуги	100.000,00	
	4269			**Други оперативни расходи**	**800.000,00**	
		426990	6.	Други оперативни расходи	800.000,00	

IV. Ф.А ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (Капитални трошоци)

ВОВЕД

Со оваа Под-Програма, а согласно член 43 од Законот за градежно земјиште, Општина Ѓорче Петров врши уредување на градежното земјиште во рамките на подрачјето утврдено со Генералниот урбанистички план и важечките детални урбанистички планови.

ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ

Под-Програмата Ф.А се финансира од следните извори за финансирање:

ПРИХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2010	Структура %
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
				ВКУПНИ ПРИХОДИ	**19.500.000,00**	
71				**ДАНОЧНИ ПРИХОДИ**	**19.500.000,00**	
	7171			**КОМУНАЛНИ ДАНОЦИ**	**19.500.000,00**	
		717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште	18.992.500,00	
		717119		Други приходи по основ на комунална дејност (побарувања од Градот од 1997 година)	407.500,00	
		717140		Камата од ненавремено плаќање на комунални такси	100.000,00	

ТРОШОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПОД- ПРОГРАМАТА Ф.А

РАСХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2010	Структура %
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
48				**КАПИТАЛНИ РАСХОДИ**	**19.500.000,00**	
	4821			**Улици и патишта**	**13.500.000,00**	
				Изработка на проекти, изградба на објекти и реконструкција на објекти од комунална изфраструктура која е во надлежност на Градот Скопје и Општина Ѓорче Петров, за исполнување на договорните обврски кон корисниците - сопствениците на градежно земјиште 60% за Град Скопје и 40% за Општина Ѓорче Петров		
		482110		Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини	500.000,00	
		482120		Изградба на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини	13.000.000,00	
	4822			**Изградба на мостови**		
		482210		Изработка проект за пешачки надпатник на ул. Ѓ.Петров спроти општинска зграда		
	4823			**Пречистителни станици и колектори**	**2.300.000,00**	
		482310		Подготвување проекти вклучувајќи и дизајн за фекална и атмосферска	300.000,00	
		482320		Изградба на фекална и атмосферска канализација	2.000.000,00	
	4827			**Капацитети за водоснабдување**	**1.800.000,00**	
		482710		Подготвување проекти вклучувајќи и дизајн за водоводна мрежа	300.000,00	

		482720		Изградба на водоводна мрежа	1.500.000,00	
	4828			**Изградба на капацитети во енергетика**	**900.000,00**	
		482810		Подготвување на проекти на капацитети од енергетика (НН електрична мрежа и топлификациона мрежа)	300.000,00	
		482820		Изградба на објекти од енергетика Ниско-напонска електрична и топлификациона мрежа	600.000,00	
	4829			Изградба на други објекти, улично осветлување и јавно зеленило		
		482910		Подготвување на проекти на други објекти (јавно осветлување и јавно зеленило)		
		482920		Изградба на други објекти (улично осветлување и јавно зеленило)		
		482930		Реконструкција на други објекти (јавно осветлување и јавно озеленување)		
	4854			**Надомест за одземен имот**	**1.000.000,00**	
		485420		Надомест за одземен имот	1.000.000,00	

1. Во рамките на реализацијата на Под-Програмата Ф.А предвидено е да се реализираат и следните позиции кои се 100% стари обврски на Градот Скопје, врз основа на 100% прибран надоместок за уредување на градежно земјиште.

1. Ул. Мајски Манифест од ул.Ѓ.Салај до ул.А.Демниевски, изв. 369/95 расчистување.
2. Изградба на дел од ул. Македонска Преродба со паркинг во МЗ Мирче Ацев, (позади објектот на ул. 4-ти Јули чиј инвеститор бил ЈП ССДП, извод за улицата 135/96,извод за паркингот 314/96.
3. Дел од ул. Македонска Преродба со паркинзи кај станбени објекти спроти Црквата во М.З. Ѓорче Петров - расчистување.
4. Ул. Социјалистичка Зора.
5. Дел од ул. Сремски Фронт (од ул. Мечкин Камен до ул. 4-ти Јули, расчистување).
6. Дел од ул. Ѓорѓи Казепов.
7. Изведба на пешачка и велосипедска патека на Кеј на река Вардар од мостот во Хром до Железен мост на Сарај;
8. Доизградба на улица Моцартова;
9. Изградба на ул.Австралиска;
10. Изградба на ул.Антон Чехов

2. Во рамките на реализацијата на Подпрограмата Ф.А предвидено е да се реализираат и следните позиции кои се 100% обврска на Градот Скопје, произлезенаа од надлежностите на Градот дефинирани со Законот за Град Скопје.

1. Регулација и уредување на кејот и насипот на р. Вардар на територијата на Општина Ѓорче Петров согласно ГУП.
2. Регулација на р.Лепенец на територијата на Општина Ѓорче Петров
3. Изградба на булевар Македонска Војска.
4. Довршување на улица 4-ти Јули и изведба на улично осветлување
5. Изградба на булевар Илинденска
6. Изградба на булевар Црногорска

7. Изградба на ул. Сремски Фронт
8. Изградба на ул. Лепенец
9. Изградба на ул. Тиранска
10. Довршување на бул. Партизански Одреди до ул. 4-ти Јули.
11. Изградба на мост на р. Лепенец и дел од бул. Црногорска на потегот од село Бардовци до Надвозникот за населба Даме Груев
12. Изградба на фекална канализација за регионот на Волково и пречистителна станица, со цел заштита на подземните води во Втора и Третта заштитна зонаа на бунарско подрачје Лепенец.
13. Реконструкција на ул. Волковска
14. Доизградба на ул. Алексо Демниевски

ОБВРСКИ НА ГРАДОТ И ОПШТИНАТА ПО ОСНОВ НА ПЛАТЕН НАДОМЕСТОК ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕ‘НО ЗЕМЈИШТЕ (60% СО 40%)

3. РАСЧИСТУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Расчистувањето на градежното земјиште е со цел да може да се изврши опремување на земјиштето градежната парцела со објекти од комуналната инфраструктра. Под расчистување на градежното земјиште се смета:

- Решавање на имотно правните односи со сопствениците на земјиштето и објектите, каде треба да се изведат инфраструктурните објекти.
- Решавање на станбените прашања на сопствениците кои живеат или вршат дејност како физичко лице во објектите што се урриваат.
- Уривање на постојните градежни и други објекти кои се наоѓаат на градежното земјиште каде треба да се изведат инфраструктурните објекти, (селидба на сопствениците со пренесување на покуќнината и опремата, уривање на објектите со транспорт
на материјалот од уривањето до депо).
- Предлог - надоместот за одземените и неплатени насади, посеви и шуми на земјиштето и плодовите што се одземаат, се пресметува врз основа на елементите со помош на кои според движењата на пазарот се утврдува нивната пазарна цена, доколку не влегле во пазарната вредност на земјиштето.
- Предлог - надоместот за експроприрани објекти или објекти што ќе се експроприраат , се определува по пазарна вредност. Од продажната цена по која градежната оператива продава соодветен простор изграден во најблиската околина, до објектот што е предмет на експропријација се одбива:

а.) Износот на вложените средства за проектирање и изградба на објекти од комунална инфраструктура за заедничка и индивидуална потрошувачка, кои не се изведени во објектот што е предмет на експропријација.

б.) Износот на надоместокот за уредување на градежно земјиште, кој не е платен за објектот кој е предмет на експропријација, а истиот е изграден по 01.01.1966 година.

в.) Износот за степенот на амортизација за објектот кој е предмет на експропријација, кој се одредува согласно Законот за продажба на станови во општествена сопственос и согласно Уредбата за критериумите и начинот на утврдување на продажната цена на становите во општествена сопственост.

- Висината на предлог надоместот за објект кој заради својата природа не е во промет и за кој не се формира пазарна цена (бунари, огради, ѕидови и сл.), се определува според пазарната вредност на материјалот и работната рака потребна за изградба на таков објект, намалена за соодветниот износ на амортизација;
- Трошоците за селидба на сопствениците, со пренесување на покуќнината и опремата и уривањето на експроприраните објекти, се пресметуваат со тековни цени.

4. ОБЕМ И СТЕПЕН НА ОПРЕМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ СО ОБЈЕКТИ НА ОСНОВНАТА И СЕКУНДАРНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Под обем на уредување на градежното земјиште се подразбира изградба на објекти од инфраструктурата, заради непречен пристап до градежната парцела од јавен пат, поставување: водоводна, канализациона (фекална и атмосферска) до приклучна шахта, НН електрична мрежа до приклучен орман, топлификациона мрежа со приклучна последна шахта и друга инсталација со приклучоци до градежната парцела.

Уредувањето на градежното земјиште може да биде извршено целосно или делумно, во минатиот период или во моментот кога се уредува.

Под степен на уреденост на градежното земјиште се подразбира, обемот на опременост на земјиштето со објекти од комунална инфраструктура за задоволување на заедничката и индивидуалната комунална потрошувачка, до границите на градежната парцела:

а.) Објекти на комуналната инфраструктура што служат за заедничка комунална потрошувачка, за кои се реализирани или ќе се реализираат следните активности:
- изградба на улици, тротоари, пешачки и други површини согласно урбанистички планови;
- изградба на непречен пристап до градежната парцела од јавен пат;
- изградба на секундарни атмосферски канализациони мрежи до последната шахта;
- изградба на улично осветлување;
- изградба на јавно зеленило;

б.) Објекти на комуналната инфраструктура што служат за индивидуална комунална потрошувачка, за кои ќе се реализираат следните активности:
- изградба на секундарна водоводна мрежа до водомерна шахта;
- изградба на секундарна фекална канализациона мрежа до последната шахта;
- изградба на секундарна топлификациона мрежа до и со последната шахта;

Трошоците за уредување на градежното земјиште, до градежната парцела, ги плаќа 60% Градот Скопје и 40% Општина Ѓорче Петров, со едно приклучно место за секој објект од инфраструктурата за една градежна парцела.

Целосното уредување на градежното земјиште, се врши по обезбедувањето на имотно - правни и технички услови и материјални средства.

5.ВИСИНАТА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ И НЕГОВАТА РАСПРЕДЕЛБА

Висината на надоместокот за уредување на градежно земјиште согласно Одлуката за уредување на градежно земјиште на Општина Ѓорче Петров, се пресметува на следниот начин.

За расчистување на градежни парцели каде ќе се градат објекти од комунална инфраструктура за индивидуална и заедничка комунална потрошувачка, за проектирање и изградба на објекти од комунална инфраструктура, пречистителна станица и уредување на заедничкиот градски простор, се наплатува надоместок за уредување на градежно земјиште по упросечени трошоци на ниво на Град и Општина Ѓорче Петров, врз основица изразена во денари/м2 нето изградена површина, пресметана согласно член 6 од Правилникот за степенот на уредувањето на градежното земјиште со објекти на комунална инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степеност на уреденост ("Сл. Весник на РМ" бр. 88/09 год.)

За секој вид простор неопфатен со одредбата на став 1 на овој член, надоместокот ќе се пресметува по аналогија, како за просторот опфатен со Правилникот од претходниот став

Просториите со нето висина до 2,50 м ' кои се пресметуваат со коефициент 0,2 согласно Правилникот, се однесуваат само на простории во подкровје („Сл. Весник на РМ" бр. 85/-2001 год.), а површината на просторот во подкровје каде висината е 2,50 м и поголема, се пресметува со коефициент 1,0.

- Доколку во подкровниот простор се појават повеќе нивоа, претходниот став важи само за последното ниво сметано од долу нагоре.

- За сите простории опфатени со Правилникот наведени во став 1 - се пресметува надоместокот за уредување на градежното земјиште и тоа:

а.) Дел на надоместокот за изградба на објекти од комуналната инфраструктура за заедничка комунална потрошувачка и пречистителна станица, основните комуналии и подобност (бонитет) на локалитетот.

б.) Дел од надоместокот за уредување на градежното земјиште за изградба на објекти од комуналната инфраструктура од индивидуална потрошувачка, според намената која е дефинирана во техничката документација, заверена од Општина Ѓорче Петров

Висината на основицата за одредување на упросечените трошоци што ќе се наплатуваат односно исплатуваат на ниво на Општината, еднаква е на висината на основицата утврдена на 01.01.2010 год, а ќе се усогласува согласно индексот на пораст на цени на мало добиени од Државниот завод за статистика.

5.1. Висината на упросечените трошоци за расчистување на градежни парцели каде ќе се градат објекти од комуналната инфраструктура, проектирање и изградба на објекти од комуналната инфраструктура за заедничка потрошувачка (основни комуналии и погодност - бонитет на локалитетот - комплексот), каде се гради или е изграден станбен, јавен, деловен, производен и друг простор што се утврдува како процентуален дел од основицата, се определува со Под-Програмата Ф.А, како е дадено во следниот преглед:

ТАБЕЛА"А"

	КОМПЛЕКСИ	**основни комуналии + пречистителна**	**Погодност - бонитет на локалитет (комплекс)**	
			станбен простор	**деловен или друг простор**
	1	**2**	**3**	**4**
1	**Дел-2**	**20 %**	**2%**	**8%**
2	**Дел - 3**	**18 %**	**1,5%**	**4%**
3	**Дел - 4**	**16 %**	**1%**	**2%**

Усогласувањето на висината на основицата во текот на годината, постојано се врши согласно индексот за движењето на цените на мало, утврден во Државниот завод за статистика, а за месеците за кои не е објавен, се применува последниот објавен индекс.

За сите ненавремени наплати и исплати извршени или што се вршат според Под-Програмата Ф.А за тековната година, се применува индексот за движење на цените на мало од Државниот завод за статистика. За месеците за кои не е објавен, се применува последниот објавен индекс.

За финансирање на расчистување, проектирање и изградба на пречистителна станица за отпадни води на ниво на Град и сите општини во градот, ќе се одвојува процентуален дел во висина од 1 % презентиран во колона 2 од ТАБЕЛА "А". Овие средства ќе се наплатуваат на посебна сметка за оваа намена.

„За финансирање и расчистување, проектирање и изградба на катни гаражи и паркинзи, каде согласно Законот за градежно зенјиште не може да се изведе паркирање во рамките на урбанистичката парцела, ќе се одвојува процентуален дел во висина од 7%

од висината на основицата утврдена во точка 5 од оваа Програма.Овие средства ќе се наплатуваат на посебна сметка за оваа намена, согласно Одлуката на Советот на Општина Ѓорче Петров објавена во „Сл.гласник на Град Скопје" бр.7/2004."

5.2. За надоместување на направените трошоци во расчистувањето на градежни парцели, каде ќе се градат или се изградени објекти од комунална инфраструктура, како и за проектирање и изградба на секундарни водови и објекти од комунална инфраструктура од индивидуална потрошувачка, од сопственикот односно корисникот на земјиштето се наплатуваат упросечени трошоци во процентуален износ од утврдената основица, согласно условите и согласностите за приклучување, приложени на денот на склучување на договорот за надоместок за уредување на градежно земјиште и тоа како следува:

а. Водоводна мрежа... 1,50 %
б. Фекална канализациона мрежа............................ 1,50 %
в. Топлификациона мрежа....................................... 3,20 %

Сопственикот - корисникот на градежното земјиште мора да обезбеди согласност за приклучување на објектот на соодветната секундарна мрежа за индивидуална потрошувачка од соодветното комунално претпријатие и без согласност на Општината не може да се приклучи на инфраструктурните мрежи и објекти во градот. Доколку не добие писмена согласност од комуналното претпријатие Општината Горче Петров ќе склучи договор за регулирање на надоместок за уредување на градежно земјиште, само за оние секундарни мрежи од индивидуална потрошувачка за кои има писмена согласност.

По добивањето на дополнителната согласност, со Анекс- договор се регулира надоместокот за уредување на градежно земјиште за таа секундарна мрежа од индивидуална потрошувачка, која се налатува по упросечени цени.

Од вкупно наплатените средства од основниот договор и анекс - договорот, трошоците за преместување ќе ги сноси ГрадотСкопје 60% и Општина Ѓорче Петров 40%.

На една градежна парцела може да има само еден објект. Доколку на една градежна парцела покрај предвидениот објект со ДУП, веќе постои објект, корисникот на земјиштето е должен да го урне веќе постојниот објект, до добивање на употребна дозвола .

6. НАЧИН НА РАСПРЕДЕЛБА НА СРЕДСТВАТА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ЗА ИЗГРАДБА И ОДРЖУВАЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА

За висината на надоместокот за уредување на градежното земјиште, се склучува договор за регулирање на надоместок за уредување на градежно земјиште во писмена форма директно помеѓу корисникот - сопственикот на земјиштето од една страна и Општина Ѓорче Петров од друга страна.

За локалитет за кој не е донесен ДУП а влегува во границите на градежниот реон одреден со ГУП, ќе се наплати надоместок за уредување на градежно земјиште, во согласност со намената на ГУП по доставена писмена согласност од Општината дека упатената техничка документација (урбанистички проект) од Подрачната единица на Министерството за транспорт и врски е во согласност со ГУП, ја прифаќа Општината и ќе ја вгради во ДУП при неговото донесување.

За да се склучи договор, корисникот - сопственикот е должен да достави во оригинал или заверена: проектна документација, хидротехнички услови за приклучување од уличната мрежа до приклучната шахта од ЈП "Водовод и канализација " и енергетски согласности издадени од АД "ЕВН " - Подружница "Електро Скопје " и АД "Топлификација" - Скопје и се составен дел на договорот.

Кога корисниците на земјиштето ќе изградат поголема површина од онаа во Основниот договор, должни се за разликата која ќе се јави да склучат Анекс-договор согласно на ДУП кој е во важност во моментот на склучување на Анекс-договорот, што е услов локалната самоуправа да му ги исполни целосно договорните обврски кога ќе се создадат правни, технички и материјални услови.

Кога корисниците на земјиштето изградат поголема површина од онаа во Основниот договор, а вкупно изградената површина неможе да се вклопи во ДУП кој е во важност, локалната самоуправа нема да ги исполни договорните обврски.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште за пренамена од станбен во друг вид простор, се наплатува еднократно, според усвоената табела за погодност - бонитет на локалитетот (комплексот), а средствата се неповратни.

Надоместекот за уредување на градежното земјиште за пренамена од друг вид простор (јавен, деловен, производен и друг) во станбен простор, не се наплатува и не се враќа.

При регулирање на надоместокот за уредување на градежно земјиште, корисникот на земјиштето е должен во целост да го измири надоместокот за уредување на градежно земјиште за индивидуална потрошувачка, за делот од објектите од индивидуална потрошувачка на која се приклучува, кои се изградени после формирањето на Фондот за комунално уредување на градежно земјиште (воколку недокаже со документација дека истиот го регулирал.

Во случај кога градежното земјиште делумно ќе се уредува или воопшто не ќе се уредува, корисникот на земјиштето плаќа надоместок до висината на трошоците за делумното уредување на земјиштето - делумен надоместок или воопшто неплаќа надоместок.

Во случај кога градежното земјиште е уредено со изградена основна инфраструктурна мрежа, а во локалитетот каде се наоѓа градежната парцела нема донесено ДУП и не е целосно изградена инфраструктурата, а корисникот на земјиштето инсистира сам да ја гради секундарната инфраструктурна мрежа согласно оверена техничка документација за градење на инфраструктурните објекти со свои средства, должен е на Градот и Општина Ѓорче Петров да им надокнади за порано направените трошоци за изградените основни инфраструктурни мреживо висина од 33% од надоместокот за уредување на градежно зејиште одреден во ГЛАВА-5. точка 5.1. и 5,2. да овозможи на идните корисници на земјиштето приклучување на инфраструктурните мрежи без да му платат надомест за инфраструктурната мрежа што ќе ја гради сам; да биде технички примена од соодветното комунално претпријатие и даја предаде на локалната самоуправа без надомест.

За објекти за кои до донесување на Законот за Градот Скопје, помеѓу корисникот на земјиштето и Градот Скопје се склучени договори за надоместок за уредување на градежно земјиште врз основа на донесените тогашни решенија за услови за градба кои во меѓувреме се поништени, а е издадена нова заверена проектна документација, новонастанатите односи ќе се регулираат со договор помеѓу Градот, Општината и корисникот - сопственикот на земјиштето. Корисникот на земјиштето е должен да достави документ дека во претходниот период документацијата му била поништена или не е издадено одобрение за градба.

Трошоците за опремување и изградба на објекти од комунална инфраструктура надвор од конкретната градежна парцела и трошоците за преместување на објекти од комунална инфраструктура за индивидуална и заедничка комунална потрошувачка, што корисникот ги извел и си ги изведува самоиницијативно, без учество на Градот и Општината, а пред склучување писмени договори за регулирање на надоместокот за уредување на градежно земјиште и писмен договор за изведување на објекти од комунална инфраструктура, не се признаваат, освен во локалитети каде биле безправно изградени објекти, а со донесување на нови урбанистички планови, истите се вклопуваат. За овие локалитети мора да има исправна техничка документација за изградените објекти од инфраструктура, заверена од надлежен орган и изградените инфраструктурни мрежи да се примени од јавните комунални претпријатија и овластените АД. При ова се признаваат само трошоците - делот од надоместокот за уредување на градежното земјиште за изградената инфраструктурна мрежа од индивидуална комунална потрошувачка. Оваа изградена инфраструктурна мрежа, мора да биде предадена на Градот и Општината, да се овозможи идно приклучување на нови идни корисници на земјиштето без надомест, а новите корисници на земјиштето да им надоместат на Градот и Општината целосен надоместок за уредување на градежното земјиште.

7. ГРАНИЦИ НА КОМПЛЕКСИТЕ И ЗОНИТЕ ЗА НАПЛАТА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Границите на комплексите и зоните за наплата на надоместокот за уредување на градежно земјиште, се одредени во член 13 од Одлуката за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општината Горче Петров.

Во точка 5.1, табела А, графа - 1, прикажани се зоните по кои се одредува надоместокот за одземено земјиште за изградба на инфраструктурни објекти.

ДИНАМИКА И МЕРКИ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМИТЕ

Динамиката на извршувањето ќе биде определена од: приливот на средствата од надоместокот за уредување на градежно земјиште и другите средства и стварни правни, технички и материјални услови.

Опремувањето на земјиштето ќе отпочне, по добивањето на Одобрение за градба на објекти од комунална инфраструктура и воведувањето во владение на земјиштето.

Со цел успешно да се реализира оваа Програма, неопходно е да се спроведат договорните обврски со сопствениците на градежното земјиште.

V. Ф.Д ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНИ ПОДРАЧЈА (Капитални трошоци)

ВОВЕД

Со Подпрограмата Ф.Д се утврдуваат капителните трошоци за уредување на просторот во руралните подрачја.

Финансирањето на оваа Под-Програма е од комуналната такса за рурално подрачје, која се плаќа согласно Одлука донесена од Советот на Општина Ѓорче Петров.

ПРИХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2010	Структура %
1	2	3	4	5	6	7
				ВКУПНИ ПРИХОДИ	**2.000.000,00**	
71				**ДАНОЧНИ ПРИХОДИ**	**2.000.000,00**	
	7171			**КОМУНАЛНИ ДАНОЦИ**	**2.000.000,00**	
		7171 29		Други приходи по основ на комунална дејност	**2.000.000,00**	

ТРОШОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПОД - ПРОГРАМАТА Ф.Д. РАСХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2010	Структура %
1	2	3	4	5	6	7
48				КАПИТАЛНИ ТРОШОЦИ	**2.000.000,00**	
	4821			**УЛИЦИ И ПАТИШТА**	**2.000.000,00**	
		482110		Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини	**500.000,00**	
		482120		Изградба на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини	**1.500.000,00**	

ДИНАМИКА И МЕРКИ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМИТЕ

Динамиката на извршувањето ќе биде определена од: приливот на средствата од комуналната такса и создавање на други технички и материјални услови.

ПРЕОДНИ ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

1. За спроведување на овие Програми, надлежен е Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров и Секторот за урбанизам, заштита на животната средина и комунални дејности.
2. Програмите влегуваат во сила, осмиот ден од од објавувањето во Службен гласник на Град Скопје, а ќе се применуваат до крајот на годината.

Број 07-3517/5
Од 03.12.2010 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Програмата за Урбано планирање *Ф* на Општина Ѓорче Петров за 2011 година

Се објавува Програмата за Урбано планирање на Општина Ѓорче Петров за 2011 година, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/4
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 36 и 62 од Законот за локална самоуправа ("Службен весник на РМ" бр. 5/02), член 17 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на РМ" бр. 51/05, 137/07 и 91/09), член 46 од Законот за градежно земјиште ("Службен весник на РМ" бр. 82/08 и 143/08) и член 16 став 1, точка 15 од Статутот на Општина Ѓорче Петров ("Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр. 5/06), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та Сединца одржана на 03.12.2010 година донесе:

П Р О Г Р А М А
ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ ‘‘Ф‘‘
НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ ЗА 2011 ГОДИНА

ВОВЕД
ПРОГРАМАТА ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ *Ф* се состои од следните подпрограми

I Ф.1 ПОДПРОГРАМА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

II Ф.2 ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (тековно-оперативни трошоци)

III Ф.3 ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНИ ПОДРАЧЈА (тековно-оперативни трошоци)

IV Ф.А ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (капитални трошоци)

СИТЕ ПРИХОДИ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ СИТЕ ОСНОВИ ИЗНЕСУВААТ

ПРИХОДИ:

Кате-горија	Ставка	Основна ставка	Потставка	Видови приходи	Износ во денари 2011	Структура %
1	2	3	4	5	6	7
				ВКУПНО ПРИХОДИ	**64.300.000,00**	
71				**Даночни приходи**	**63.200.000,00**	
	717			**Даноци на специфични услуги**	**63.200.000,00**	
		7171		**Комунални даноци**	**63.200.000,00**	
			717137	Надоместок за уредување на градежно земјиште	**58.742.500,00**	
			717119	Други приходи по основ на комунални дејности (побарување од Градот од 1997год.)	**407.500,00**	
			717129	Други комунални такси	**4.000.000,00**	
			717140	Камата од ненавремено плаќање на комунални такси	**50.000,00**	
72				**Неданочни приходи**	**1.100.000,00**	
	724			**Други владини услуги**	**500.000,00**	
		7241		**Други владини услуги**	**500.000,00**	
			724112	Надомест за изработени просторни и урбанистички планови	**500.000,00**	
	725			**Други неданочни приходи**		
		7259		**Други неданочни приходи**	**600.000,00**	
			725939	Останати неданочни приходи	**600.000,00**	

Овие вкупни приходи се распоредуваат во потпрограмите "Ф1. Ф.2 .3 Ф.А и Ф.Д"

I Ф.1 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

ВОВЕД:

Тековно - оперативните трошоци за урбанистичко планирање се наменети за подготовка на урбанистички планови. За таа цел се донесува годишна програма за изработка на:

— Детални урбанистички планови
— Урбанистички планови за село
— Урбанистички планови вон населено место

Под-Програмата за урбанистичко планирање се финансира од следните извори на средства:

ПРИХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	ИЗВОРИ НА ФИНАНСИРАЊЕ	Износ во денари 2011	Структура %
1	2	3	4	5	6
			ВКУПНИ ПРИХОДИ	11.000.000,00	
71			ДАНОЧНИ ПРИХОДИ	9.900.000,00	
	7171		Комунални даноци	9.900.000,00	
		717137	Надоместок за уредување на градежно земјиште (дел)	9.900.000,00	
72			НЕДАНОЧНИ ПРИХОДИ	1.100.000,00	
	7241		Други видови услуги	500.000,00	
		724112	Надомест за изработка на просторни и урбанистички планови	500.000,00	
	7259		Други недано~ни приходи	600.000,00	
		725939	Останати неданочни приходи	600.000,00	

ТРОШОЦИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

РАСХОДИ

Група	Подгрупа	Основни сметки	Оддел	Видови на расходи	Износ во денари 2011	Структура %
1	2	3	4	5	6	7
42				СТОКИ И УСЛУГИ		
	4256			УСЛУГИ ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА	11.000.000,00	
		425640		ИЗРАБОТКА НА ДЕТАЛНИ И ДРУГИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ	11.000.000,00	
				Урбанистички планови по Програма		
			1.	ДУП УЗ Дексион дел над пруга, станбена зона	300.000,00	
				Урбанистички планови по Програма	5.500.000,00	
			2.	ДУП УЗ Даме Груев - УБ - 3		

			3.	ДУП УЗ Даме Груев - УБ - 4		
			4.	ДУП УЗ Даме Груев - УБ - 5		
			5.	ДУП за дел од Западна индустриска зона - ул. Шарпланинска - БЗ		
			6.	УП за село Волково		
				Урбанистички планови по Програма 2007	**2.000.000,00**	
			7.	УП за село Кучково		
				Урбанистички планови по Програма	**750.000,00**	
			8.	ДУП УЗ Дексион		
				Урбанистички планови по Програма 2009 год	**2.450.000,00**	
			9.	ДУП за дел од Западна индустриска зона ЈУГ - 4		
			10.	УП за село Волково – разработка по блокови		
			11.	Трошоци за изработка на урбанистички планови и измени на планови по иницијатива на физички и правни лица		

II ф.2 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
III ф.3 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНО ПОДРАЧЈЕ

ПОД-ПРОГРАМИТЕ Ф.2 И Ф.3 ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ И УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНО ПОДРАЧЈЕ СЕ ФИНАНСИРААТ ОД СЛЕДНИТЕ ИЗВОРИ НА СРЕДСТВА

П Р И Х О Д И

Група 1	**Под група** 2	**Основни сметки** 3	**Оддел** 4	**Видови на расходи** 5	**Износ во денари 2011** 6	**Структура %** 7
				ВКУПНИ ПРИХОДИ	**9.500.000,00**	
71				**ДАНОЧНИ ПРИХОДИ**		
	7171			КОУНАЛНИ ДАНОЦИ	**5.500.000,00**	
		717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште (дел)	**9.500.000,00**	

ПРОГРАМИРАНИ ТРОШОЦИ ПО ПОД-ПРОГРАМИ - Ф.2 и .Ф.3
Р А С Х О Д И

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на расходи	Износ во денари 2011	Структура %
1	2	3	4	5	6	7
				ТЕКОВНО ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ	**9.500.000,00**	
42				**СТОКИ И УСЛУГИ**	**9.500.000,00**	
	4211			**Комунални услуги**	**4.000.000,00**	
		421190	**1.**	**Други комунални такси и**	**4.000.000,00**	
	4243			**Поправки и одржување на други градби**	**1.000.000,00**	
		424390	**2.**	**Одржување на други градби**	**1.000.000,00**	
	4259			**Други договорни услуги**	**2.500.000,00**	
		425940	**3.**	**Расходи за рушење на објекти**	**2.500.000,00**	
	4269			**Други оперативни расходи**	**2.000.000,00**	
		426990	**4.**	**Други оперативни расходи**	**2.000.000,00**	

IV. Ф.А ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (Капитални трошоци)

ВОВЕД

Со оваа Под-Програма, а согласно член 43 од Законот за градежно земјиште, Општина Ѓорче Петров врши уредување на градежното земјиште во рамките на подрачјето утврдено со Генералниот урбанистички план и важечките детални урбанистички планови.

ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ

Под-Програмата Ф.А се финансира од следните извори за финансирање:

ПРИХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2011	Структура %
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
				ВКУПНИ ПРИХОДИ	**38.800.000,00**	
71				**ДАНОЧНИ ПРИХОДИ**	**38.800.000,00**	
	7171			**КОМУНАЛНИ ДАНОЦИ**	**38.800.000,00**	
		717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште	**38.342.500,00**	
		717119		Други приходи по основ на комунална дејност (побарувања од Градот од 1997 година)	**407.500,00**	
		717140		Камата од ненавремено плаќање на комунални такси	**50.000,00**	

ТРОШОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПОД- ПРОГРАМАТА Ф.А
РАСХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2011	Структура %
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
48				**КАПИТАЛНИ РАСХОДИ**	**38.800.000,00**	
	4821			**Улици и патишта**	**22.000.000,00**	
			Изработка на проекти, изградба на објекти и реконструкција на објекти од комунална изфраструктура која е во надлежност на Градот Скопје и Општина Ѓорче Петров, за исполнување на договорните обврски кон корисниците - сопствениците на градежно земјиште 60% за Град Скопје и 40% за Општина Ѓорче Петров			
		482110	Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини		**5.000.000,00**	
		482120		Изградба на улици, пешачки патеки,	**17.000.000,00**	
	4823			**Пречистителни станици и**	**2.300.000,00**	
		482310		Подготвување проекти вклучувајќи и дизајн за фекална и	**300.000,00**	
		482320		Изградба на фекална и атмосферска канализација	**2.000.000,00**	
	4827			**Капацитети за водоснабдување**	**3.300.000,00**	
		482710		Подготвување проекти вклучувајќи и	**300.000,00**	
		482720		Изградба на водоводна мрежа	**3.000.000,00**	
	4828			**Изградба на капацитети во енергетика**	**2.000.000,00**	
		482820		Изградба на објекти од енергетика Ниско-напонска електрична и топлификациона мрежа	**2.000.000,00**	
	4829			Изградба на други објекти, улично осветлување и јавно зеленило	**3.200.000,00**	

		482910		Подготвување на проекти на други објекти (јавно осветлување и јавно зеленило)	**200.000,00**	
		482920		Изградба на други објекти (улично осветлување и јавно зеленило)	**2.500.000,00**	
		482930		Реконструкција на други објекти (јавно осветлување и јавно озеленување)	**500.000,00**	
	4854			**Надомест за одземен имот**		
		485420		Надомест за одземен имот	**6.000.000,00**	

1. Во рамките на реализацијата на Под-Програмата Ф.А предвидено е да се реализираат и следните позиции кои се 100% стари обврски на Градот Скопје, врз основа на 100% прибран надоместок за уредување на градежно земјиште.

11. Ул. Мајски Манифест од ул.Ѓ.Салај до ул.А.Демниевски, изв. 369/95 расчистување.
12. Изградба на дел од ул. Македонска Преродба со паркинг во МЗ Мирче Ацев, (позади објектот на ул. 4-ти Јули чиј инвеститор бил ЈП ССДП, извод за улицата 135/96,извод за паркингот 314/96.
13. Дел од ул. Македонска Преродба со паркинзи кај станбени објекти спроти Црквата во М.З. Ѓорче Петров - расчистување.
14. Ул. Социјалистичка Зора.
15. Дел од ул. Сремски Фронт (од ул. Мечкин Камен до ул. 4-ти Јули, расчистување).
16. Дел од ул. Ѓорѓи Казепов.
17. Доизградба на улица Моцартова;
18. Изградба на ул.Австралиска;
19. Изградба на ул.Антон Чехов

2. Во рамките на реализацијата на Подпрограмата Ф.А предвидено е да се реализираат и следните позиции кои се 100% обврска на Градот Скопје, произлезенаа од надлежностите на Градот дефинирани со Законот за Град Скопје.

2. Регулација и уредување на кејот и насипот на р. Вардар на територијата на Општина Ѓорче Петров согласно ГУП.
2. Регулација на р.Лепенец на територијата на Општина Ѓорче Петров
3. Изградба на булевар Македонска Војска.
4. Довршување на улица 4-ти Јули и изведба на улично осветлување
5. Изградба на булевар Илинденска
6. Изградба на булевар Црногорска
7. Изградба на ул. Сремски Фронт
8. Изградба на ул. Лепенец
9. Изградба на ул. Тиранска
10. Довршување на бул. Партизански Одреди до ул. 4-ти Јули.
11. Изградба на мост на р. Лепенец и дел од бул. Црногорска на потегот од село Бардовци до Надвозникот за населба Даме Груев
12. Изградба на фекална канализација за регионот на Волково и пречистителна станица, со цел заштита на подземните води во Втора и Третта заштитна зонаа на бунарско подрачје Лепенец.
13. Реконструкција на ул. Волковска
14. Доизградба на ул. Алексо Демниевски

ОБВРСКИ НА ГРАДОТ И ОПШТИНАТА ПО ОСНОВ НА ПЛАТЕН НАДОМЕСТОК ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕ‘НО ЗЕМЈИШТЕ (60% СО 40%)

3. РАСЧИСТУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Расчистувањето на градежното земјиште е со цел да може да се изврши опремување на земјиштето градежната парцела со објекти од комуналната инфраструктра. Под расчистување на градежното земјиште се смета:

- Решавање на имотно правните односи со сопствениците на земјиштето и објектите, каде треба да се изведат инфраструктурните објекти.
- Решавање на станбените прашања на сопствениците кои живеат или вршат дејност како физичко лице во објектите што се уриваат.
- Уривање на постојните градежни и други објекти кои се наоѓаат на градежното земјиште каде треба да се изведат инфраструктурните објекти, (селидба на сопствениците со пренесување на покуќнината и опремата, уривање на објектите со транспорт
на материјалот од уривањето до депо).
- Предлог - надоместот за одземените и неплатени насади, посеви и шуми на земјиштето и плодовите што се одземаат, се пресметува врз основа на елементите со помош на кои според движењата на пазарот се утврдува нивната пазарна цена, доколку не влегле во пазарната вредност на земјиштето.
- Предлог - надоместот за експроприрани објекти или објекти што ќе се експроприраат , се определува по пазарна вредност. Од продажната цена по која градежната оператива продава соодветен простор изграден во најблиската околина, до објектот што е предмет на експропријација се одбива:

а.) Износот на вложените средства за проектирање и изградба на објекти од комунална инфраструктура за заедничка и индивидуална потрошувачка, кои не се изведени во објектот што е предмет на експропријација.

б.) Износот на надоместокот за уредување на градежно земјиште, кој не е платен за објектот кој е предмет на експропријација, а истиот е изграден по 01.01.1966 година.

в.) Износот за степенот на амортизација за објектот кој е предмет на експропријација, кој се одредува согласно Законот за продажба на станови во општествена сопственос и согласно Уредбата за критериумите и начинот на утврдување на продажната цена на становите во општествена сопственост.

- Висината на предлог надоместот за објект кој заради својата природа не е во промет и за кој не се формира пазарна цена (бунари, огради, ѕидови и сл.), се определува според пазарната вредност на материјалот и работната рака потребна за изградба на таков објект, намалена за соодветниот износ на амортизација;
- Трошоците за селидба на сопствениците, со пренесување на покуќнината и опремата и уривањето на експроприраните објекти, се пресметуваат со тековни цени.

4. ОБЕМ И СТЕПЕН НА ОПРЕМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ СО ОБЈЕКТИ НА ОСНОВНАТА И СЕКУНДАРНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Под обем на уредување на градежното земјиште се подразбира изградба на објекти од инфраструктурата, заради непречен пристап до градежната парцела од јавен пат, поставување: водоводна, канализациона (фекална и атмосферска) до приклучна шахта, НН електрична мрежа до приклучен орман, топлификациона мрежа со приклучна последна шахта и друга инсталација со приклучоци до градежната парцела.

Уредувањето на градежното земјиште може да биде извршено целосно или делумно, во минатиот период или во моментот кога се уредува.

Под степен на уреденост на градежното земјиште се подразбира, обемот на опременост на земјиштето со објекти од комунална инфраструктура за задоволување на заедничката и индивидуалната комунална потрошувачка, до границите на градежната парцела:

а.) Објекти на комуналната инфраструктура што служат за заедничка комунална потрошувачка, за кои се реализирани или ќе се реализираат следните активности:
- изградба на улици, тротоари, пешачки и други површини согласно урбанистички планови;
- изградба на непречен пристап до градежната парцела од јавен пат;
- изградба на секундарни атмосферски канализациони мрежи до последната шахта;
- изградба на улично осветлување;
- изградба на јавно зеленило;

б.) Објекти на комуналната инфраструктура што служат за индивидуална комунална потрошувачка, за кои ќе се реализираат следните активности:
- изградба на секундарна водоводна мрежа до водомерна шахта;
- изградба на секундарна фекална канализациона мрежа до последната шахта;
- изградба на секундарна топлификациона мрежа до и со последната шахта;

Трошоците за уредување на градежното земјиште, до градежната парцела,на градски сообраќајници ги сноси Градот Скопје во целосен износ , а на Општинските сообракајници Општината Ѓорче Петров во целосен износ, со едно приклучно место за секој објект од инфраструктурата за една градежна парцела.

Целосното уредување на градежното земјиште, се врши по обезбедувањето на имотно - правни и технички услови и материјални средства.

5.ВИСИНАТА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ И НЕГОВАТА РАСПРЕДЕЛБА

Висината на надоместокот за уредување на градежно земјиште согласно Одлуката за уредување на градежно земјиште на Општина Ѓорче Петров, се пресметува на следниот начин.

За расчистување на градежни парцели каде ќе се градат објекти од комунална инфраструктура за индивидуална и заедничка комунална потрошувачка, за проектирање и изградба на објекти од комунална инфраструктура, пречистителна станица и уредување на заедничкиот градски простор, се наплатува надоместок за уредување на градежно земјиште по упросечени трошоци на ниво на Град и Општина Ѓорче Петров, врз основица изразена во денари/м2 нето изградена површина, пресметана согласно член 6 од Правилникот за степенот на уредувањето на градежното земјиште со објекти на комунална инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степеност на уреденост ("Сл. Весник на РМ" бр. 88/09 год.)

За секој вид простор неопфатен со одредбата на став 1 на овој член, надоместокот ќе се пресметува по аналогија, како за просторот опфатен со Правилникот од претходниот став

Просториите со нето висина до 2,50 м ’ кои се пресметуваат со коефициент 0,2 согласно Правилникот, се однесуваат само на простории во подкровје („Сл. Весник на РМ" бр. 85/-2001 год.), а површината на просторот во подкровје каде висината е 2,50 м и поголема, се пресметува со коефициент 1,0.

- Доколку во подкровниот простор се појават повеќе нивоа, претходниот став важи само за последното ниво сметано од долу нагоре.

- За сите простории опфатени со Правилникот наведени во став 1 - се пресметува надоместокот за уредување на градежното земјиште и тоа:

а.) Дел на надоместокот за изградба на објекти од комуналната инфраструктура за заедничка комунална потрошувачка и пречистителна станица, основните комуналии и подобност (бонитет) на локалитетот.

б.) Дел од надоместокот за уредување на градежното земјиште за изградба на објекти од комуналната инфраструктура од индивидуална потрошувачка, според

намената која е дефинирана во техничката документација, заверена од Општина Ѓорче Петров

Висината на основицата за одредување на упросечените трошоци што ќе се наплатуваат односно исплатуваат на ниво на Општината, еднаква е на висината на основицата утврдена на 01.01.2010 год, а ќе се усогласува согласно индексот на пораст на цени на мало добиени од Државниот завод за статистика.

5.1. Висината на упросечените трошоци за расчистување на градежни парцели каде ќе се градат објекти од комуналната инфраструктура, проектирање и изградба на објекти од комуналната инфраструктура за заедничка потрошувачка (основни комуналии и погодност - бонитет на локалитетот - комплексот), каде се гради или е изграден станбен, јавен, деловен, производен и друг простор што се утврдува како процентуален дел од основицата, се определува со Под-Програмата Ф.А, како е дадено во следниот преглед:

ТАБЕЛА"А"

	КОМПЛЕКСИ	**основни комуналии + пречистителна**	**Погодност - бонитет на локалитет (комплекс)**	
			станбен простор	**деловен или друг простор**
	1	**2**	**3**	**4**
1	**Дел-2**	**20 %**	**2%**	**8%**
2	**Дел - 3**	**18 %**	**1,5%**	**4%**
3	**Дел - 4**	**16 %**	**1%**	**2%**

Усогласувањето на висината на основицата во текот на годината, постојано се врши согласно индексот за движењето на цените на мало, утврден во Државниот завод за статистика, а за месеците за кои не е објавен, се применува последниот објавен индекс.

За сите ненавремени наплати и исплати извршени или што се вршат според Под-Програмата Ф.А за тековната година, се применува индексот за движење на цените на мало од Државниот завод за статистика. За месеците за кои не е објавен, се применува последниот објавен индекс.

За финансирање на расчистување, проектирање и изградба на пречистителна станица за отпадни води на ниво на Град и сите општини во градот, ќе се одвојува процентуален дел во висина од 1 % презентиран во колона 2 од ТАБЕЛА "А". Овие средства ќе се наплатуваат на посебна сметка за оваа намена.

„За финансирање и расчистување, проектирање и изградба на катни гаражи и паркинзи, каде согласно Законот за градежно зенјиште не може да се изведе паркирање во рамките на урбанистичката парцела, ќе се одвојува процентуален дел во висина од 7% од висината на основицата утврдена во точка 5 од оваа Програма.Овие средства ќе се наплатуваат на посебна сметка за оваа намена, согласно Одлуката на Советот на Општина Ѓорче Петров објавена во „Сл.гласник на Град Скопје" бр.7/2004."

5.2. За надоместување на направените трошоци во расчистувањето на градежни парцели, каде ќе се градат или се изградени објекти од комунална инфраструктура, како и за проектирање и изградба на секундарни водови и објекти од комунална инфраструктура од индивидуална потрошувачка, од сопственикот односно корисникот на земјиштето се наплатуваат упросечени трошоци во процентуален износ од утврдената основица, согласно условите и согласностите за приклучување, приложени на денот на склучување на договорот за надоместок за уредување на градежно земјиште и тоа како следува:

а. Водоводна мрежа... 1,50 %
б. Фекална канализациона мрежа........................... 1,50 %
в. Топлификациона мрежа...................................... 3,20 %

Сопственикот - корисникот на градежното земјиште мора да обезбеди согласност за приклучување на објектот на соодветната секундарна мрежа за индивидуална потрошувачка

од соодветното комунално претпријатие и без согласност на Општината не може да се приклучи на инфраструктурните мрежи и објекти во градот. Доколку не добие писмена согласност од комуналното претпријатие Општината Горче Петров ќе склучи договор за регулирање на надоместок за уредување на градежно земјиште, само за оние секундарни мрежи од индивидуална потрошувачка за кои има писмена согласност.

По добивањето на дополнителната согласност, со Анекс- договор се регулира надоместокот за уредување на градежно земјиште за таа секундарна мрежа од индивидуална потрошувачка, која се налатува по упросечени цени.

На една градежна парцела може да има само еден објект. Доколку на една градежна парцела покрај предвидениот објект со ДУП, веќе постои објект, корисникот на земјиштето е должен да го урне веќе постојниот објект, до добивање на употребна дозвола .

6. НАЧИН НА РАСПРЕДЕЛБА НА СРЕДСТВАТА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ЗА ИЗГРАДБА И ОДРЖУВАЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА

За висината на надоместокот за уредување на градежното земјиште, се склучува договор за регулирање на надоместок за уредување на градежно земјиште во писмена форма директно помеѓу корисникот - сопственикот на земјиштето од една страна и Општина Ѓорче Петров од друга страна.

За локалитет за кој не е донесен ДУП а влегува во границите на градежниот реон одреден со ГУП, ќе се наплати надоместок за уредување на градежно земјиште, во согласност со намената на ГУП по доставена писмена согласност од Општината дека упатената техничка документација (урбанистички проект) од Подрачната единица на Министерството за транспорт и врски е во согласност со ГУП, ја прифаќа Општината и ќе ја вгради во ДУП при неговото донесување.

За да се склучи договор, корисникот - сопственикот е должен да достави во оригинал или заверена: проектна документација, хидротехнички услови за приклучување од уличната мрежа до приклучната шахта од ЈП "Водовод и канализација " и енергетски согласности издадени од АД "ЕВН " - Подружница "Електро Скопје " и АД "Топлификација" - Скопје и се составен дел на договорот.

Кога корисниците на земјиштето ќе изградат поголема површина од онаа во Основниот договор, должни се за разликата која ќе се јави да склучат Анекс-договор согласно на ДУП кој е во важност во моментот на склучување на Анекс-договорот, што е услов локалната самоуправа да му ги исполни целосно договорните обврски кога ќе се создадат правни, технички и материјални услови.

Кога корисниците на земјиштето изградат поголема површина од онаа во Основниот договор, а вкупно изградената површина неможе да се вклопи во ДУП кој е во важност, локалната самоуправа нема да ги исполни договорните обврски.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште за пренамена од станбен во друг вид простор, се наплатува еднократно, според усвоената табела за погодност - бонитет на локалитетот (комплексот), а средствата се неповратни.

Надоместекот за уредување на градежното земјиште за пренамена од друг вид простор (јавен, деловен, производен и друг) во станбен простор, не се наплатува и не се враќа.

При регулирање на надоместокот за уредување на градежно земјиште, корисникот на земјиштето е должен во целост да го измири надоместокот за уредување на градежно земјиште за индивидуална потрошувачка, за делот од објектите од индивидуална потрошувачка на која се приклучува, кои се изградени после формирањето на Фондот за комунално уредување на градежно земјиште (воколку недокаже со документација дека истиот го регулирал.

Во случај кога градежното земјиште делумно ќе се уредува или воопшто не ќе се уредува, корисникот на земјиштето плаќа надоместок до висината на трошоците за делумното уредување на земјиштето - делумен надоместок или воопшто неплаќа надоместок.

Во случај кога градежното земјиште е уредено со изградена основна инфраструктурна мрежа, а во локалитетот каде се наоѓа градежната парцела нема донесено ДУП и не е целосно изградена инфраструктурата, а корисникот на земјиштето инсистира сам да ја гради секундарната инфраструктурна мрежа согласно оверена техничка документација за градење на инфраструктурните објекти со свои средства, должен е на Градот и Општина Ѓорче Петров да им надокнади за порано направените трошоци за изградените основни инфраструктурни мреживо висина од 33% од надоместокот за уредување на градежно зејиште одреден во ГЛАВА-5. точка 5.1. и 5,2. да овозможи на идните корисници на земјиштето приклучување на инфраструктурните мрежи без да му платат надомест за инфраструктурната мрежа што ќе ја гради сам; да биде технички примена од соодветното комунално претпријатие и даја предаде на локалната самоуправа без надомест.

За објекти за кои до донесување на Законот за Градот Скопје, помеѓу корисникот на земјиштето и Градот Скопје се склучени договори за надоместок за уредување на градежно земјиште врз основа на донесените тогашни решенија за услови за градба кои во меѓувреме се поништени, а е издадена нова заверена проектна документација, новонастанатите односи ќе се регулираат со договор помеѓу Градот, Општината и корисникот - сопственикот на земјиштето. Корисникот на земјиштето е должен да достави документ дека во претходниот период документацијата му била поништена или не е издадено одобрение за градба.

Трошоците за опремување и изградба на објекти од комунална инфраструктура надвор од конкретната градежна парцела и трошоците за преместување на објекти од комунална инфраструктура за индивидуална и заедничка комунална потрошувачка, што корисникот ги извел и си ги изведува самоиницијативно, без учество на Градот и Општината, а пред склучување писмени договори за регулирање на надоместокот за уредување на градежно земјиште и писмен договор за изведување на објекти од комунална инфраструктура, не се признаваат, освен во локалитети каде биле безправно изградени објекти, а со донесување на нови урбанистички планови, истите се вклопуваат. За овие локалитети мора да има исправна техничка документација за изградените објекти од инфраструктура, заверена од надлежен орган и изградените инфраструктурни мрежи да се примени од јавните комунални претпријатија и овластените АД. При ова се признаваат само трошоците - делот од надоместокот за уредување на градежното земјиште за изградената инфраструктурна мрежа од индивидуална комунална потрошувачка. Оваа изградена инфраструктурна мрежа, мора да биде предадена на Градот и Општината, да се овозможи идно приклучување на нови идни корисници на земјиштето без надомест, а новите корисници на земјиштето да им надоместат на Градот и Општината целосен надоместок за уредување на градежното земјиште.

7. ГРАНИЦИ НА КОМПЛЕКСИТЕ И ЗОНИТЕ ЗА НАПЛАТА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Границите на комплексите и зоните за наплата на надоместокот за уредување на градежно земјиште, се одредени во член 13 од Одлуката за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општината Ѓорче Петров.

Во точка 5.1, табела А, графа - 1, прикажани се зоните по кои се одредува надоместокот за одземено земјиште за изградба на инфраструктурни објекти.

ДИНАМИКА И МЕРКИ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМИТЕ

Динамиката на извршувањето ќе биде определена од: приливот на средствата од надоместокот за уредување на градежно земјиште и другите средства и стварни правни, технички и материјални услови.

Опремувањето на земјиштето ќе отпочне, по добивањето на Одобрение за градба на објекти од комунална инфраструктура и воведувањето во владение на земјиштето.

Со цел успешно да се реализира оваа Програма, неопходно е да се спроведат договорните обврски со сопствениците на градежното земјиште.

V. Ф.Д ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНИ ПОДРАЧЈА (Капитални трошоци)

ВОВЕД

Со Подпрограмата Ф.Д се утврдуваат капителните трошоци за уредување на просторот во руралните подрачја.

Финансирањето на оваа Под-Програма е од комуналната такса за рурално подрачје, која се плаќа согласно Одлука донесена од Советот на Општина Ѓорче Петров.

ПРИХОДИ

Група	**Подгрупа**	**Основни сметки**	**Оддел**	Видови на приходи	Износ во денари 2011	Структура %
1	2	3	4	5	6	7

				ВКУПНИ ПРИХОДИ	**5.000.000,00**	
71				**ДАНОЧНИ ПРИХОДИ**	**5.000.000,00**	
	7171			**КОМУНАЛНИ ДАНОЦИ**	**5.000.000,00**	
		7171 29		Други приходи по основ на комунална дејност	**4.000.000,00**	
		717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште	**1.000.000,00**	

ТРОШОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПОД -

ПРОГРАМАТА Ф.Д. РАСХОДИ

Група	**Под група**	**Основни сметки**	**Оддел**	Видови на приходи	Износ во денари **2011**	Структура %
1	2	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
48				КАПИТАЛНИ ТРОШОЦИ	**5.000.000,00**	
	4821			**УЛИЦИ И ПАТИШТА**	**2.500.000,00**	
		482110		Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини	**500.000,00**	
		482120		Изградба на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини	**2.000.000,00**	
	4829			**Изградба на други објекти (улично осветлување и јавно зеленило)**	**1.500.000,00**	
		48292 0		Изградба на други објекти (јавно осветлување и јавно озеленување)	**1.500.000,00**	

ДИНАМИКА И МЕРКИ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМИТЕ

Динамиката на извршувањето ќе биде определена од: приливот на средствата од комуналната такса и создавање на други технички и материјални услови.

ПРЕОДНИ ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

3. За спроведување на овие Програми, надлежен е Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров и Секторот за урбанизам, заштита на животната средина и комунални дејности.
4. Програмите влегуваат во сила, осмиот ден од од објавувањето во Службен гласник на Град Скопје, а ќе се применуваат до крајот на годината.

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојкоски с.р.

Број 07-3517/6
од 03.12.2010 година
Скопје

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Одлука за утврдување на потреба за изработка на ЛУПД за ГП 5.8 во ДУП за МЗ Мирче Ацев-38, Општина Ѓорче Петров

Се објавува Одлуката за утврдување на потреба за изработка на локалната урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана ГП 5.8 во ДУП за МЗ Мирче Ацев-38, Општина Ѓорче Петров, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/5
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 16 став 1 точка 14 од Статутот на Општина „Ѓорче Петров“ („Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров“ бр 5/2006) и член 50а од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Р.Македонија“ број 51/05,137/07, 91/09 и 124/10), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та седница одржана на ден 03.12.2010 година, донесе:

О Д Л У К А

за утврдување на потреба за изработка на локална урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана градежна парцела 5.8. во ДУП за МЗ Мирче Ацев-38, општина Ѓорче Петров, со намена А1- домување во станбени куќи, заради усогласување на параметрите за градење

Ч л е н 1

Со оваа Одлука се утврдува потреба за изработка на локална урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана грдежна парцела **5.8**, од ДУП за МЗ Мирче Ацев-38, Ѓорче Петров, со намена домување во станбени куќи, заради усогласување на параметрите за градење.

Ч л е н 2

Просторот за кој се утврдува потребата за изработка на локална урбанистичка планска документација, претставува оформена градежна парцела со намена домување во станбени куќи, на која треба да се усогласат параметрите за градење.

Ч л е н 3

Параметрите за градење (површина за градење и максимална висина на градба) ќе се усогласат според стандардите и нормативите за урбанистичко планирање.

Ч л е н 4

Составен дел на оваа одлука е графички прилог- извод од ГУП на град Скопје и извод од ДУП за МЗ Мирче Ацев-38, општина Ѓорче Петров.

Ч л е н 5

Оваа Одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-3517/7
Од 03.12.2010 година
С к о п ј е

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Одлука за утврдување на потреба за изработка на ЛУПД за ГП 5.9 во ДУП за МЗ Мирче Ацев-38, Општина Ѓорче Петров

Се објавува Одлуката за утврдување на потреба за изработка на локалната урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана ГП 5.9 во ДУП за МЗ Мирче Ацев-38, Општина Ѓорче Петров, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/6
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 16 став 1 точка 14 од Статутот на Општина „Ѓорче Петров" („Службен гласник на Општина Ѓорче Петров " бр 5/2006) и член 50а од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Р.Македонија" број 51/05,137/07, 91/09 и 124/10), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та седница одржана на ден 03.12.2010 година, донесе:

О Д Л У К А

за утврдување на потреба за изработка на локална урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана градежна парцела 5.9. во ДУП за МЗ Мирче Ацев-38, општина Ѓорче Петров, со намена А1- домување во станбени куќи, заради усогласување на параметрите за градење

Ч л е н 1

Со оваа Одлука се утврдува потреба за изработка на локална урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана грдежна парцела **5.9**, од ДУП за МЗ Мирче Ацев-38 , Ѓорче Петров, со намена А1- домување во станбени куќи, заради усогласување на параметрите за градење.

Ч л е н 2

Просторот за кој се утврдува потребата за изработка на локална урбанистичка планска документација, претставува оформена градежна парцела со намена домување во станбени куќи, на која треба да се усогласат параметрите за градење.

Ч л е н 3

Параметрите за градење (површина за градење и максимална висина на градба) ќе се усогласат според стандардите и нормативите за урбанистичко планирање.

Ч л е н 4

Составен дел на оваа одлука е графички прилог- извод од ГУП на град Скопје и извод од ДУП за Мирче Ацев-38, општина Ѓорче Петров.

Ч л е н 5

Оваа Одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-3517/8
Од 03.12.2010 година
С к о п ј е

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Одлука за утврдување на потреба за изработка на ЛУПД за ГП 14.22. во ДУП за МЗ Ѓорче Петров-37, Општина Ѓорче Петров

Се објавува Одлуката за утврдување на потреба за изработка на локалната урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана ГП 14.22. во ДУП за МЗ Ѓорче Петров-37, Општина Ѓорче Петров, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/7
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 16 став 1 точка 14 од Статутот на Општина „Ѓорче Петров“ („Службен гласник на Општина Ѓорче Петров “ бр 5/2006) и член 50а од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Р.Македонија“ број 51/05,137/07, 91/09 и 124/10), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та седница одржана на ден 03.12.2010 година, донесе:

О Д Л У К А

за утврдување на потреба за изработка на локална урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана градежна парцела 14.22. во ДУП за МЗ Ѓорче Петров-37, општина Ѓорче Петров, со намена А1- домување во станбени куќи, заради усогласување на параметрите за градење

Ч л е н 1

Со оваа Одлука се утврдува потреба за изработка на локална урбанистичка планска документација за уредување и користење на просторот во рамки на формирана грдежна парцела **14.22**, од ДУП за МЗ Ѓорче Петров-37, Ѓорче Петров, со намена А1- домување во станбени куќи, заради усогласување на параметрите за градење.

Ч л е н 2

Просторот за кој се утврдува потребата за изработка на локална урбанистичка планска документација, претставува оформена градежна парцела со намена домување во станбени куќи, на која треба да се усогласат параметрите за градење.

Ч л е н 3

Параметрите за градење (површина за градење и максимална висина на градба) ќе се усогласат според стандардите и нормативите за урбанистичко планирање.

Ч л е н 4

Составен дел на оваа одлука е графички прилог- извод од ГУП на град Скопје и извод од ДУП за МЗ Ѓорче Петров-37, општина Ѓорче Петров.

Ч л е н 5

Оваа Одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-3517/9 | **Совет на Општина Ѓорче Петров**
Од 03.12.2010 година | **ПРЕТСЕДАТЕЛ,**
С к о п ј е | **Александар Стојкоски с.р.**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Заклучок за Техничка исправка на ДУП-дел од УЗ Даме Груев-УБ2 за ГП 6.3, Општина Ѓорче Петров

Се објавува Заклучокот за Техничка исправка на ДУП-дел од УЗ Даме Груев-УБ2 за ГП 6.3, Општина Ѓорче Петров, Општина Ѓорче Петров, што Советот на Општина Ѓорче Петров го донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/8
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за Локалната самоуправа ("Службен Весник на Р.М. бр. 5/02) и член 24 став 1 точка 23 и точка 37 од Статутот на Општина Ѓорче Петров ("Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та Седница, одржана на ден 03.12.2010 година донесе

З А К Л У Ч О К
за техничка исправка за ДУП
дел од УЗ Даме Груев УБ2, градежна парцела 6.3

1. Се врши техничка исправка во графичкиот дел во Деталниот урбанистички план за дел од УЗ Даме Груев -УБ2 урбанистичка парцела 6.3, донесен со Одлука на Советот на Општина Ѓорче Петров бр.07-676/3 од 17.03.2009 година (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2009) , со изземање на патека позади неговата куќа до ул.Австралиска поради постоечки пристап на околните парцели до истата. урТех. број : 54/2006 - "ИН-ПУМА" - Скопје.

2. Овој заклучок да се достави до Секторот за урбанизам, комунални дејности и заштита на животната средина во Општина Ѓорче Петров.

3. Овој заклучок влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-3517/10 **Совет на Општина Ѓорче Петров**
Од 03.12.2010 година **ПРЕТСЕДАТЕЛ,**
С к о п ј е **Александар Стојкоски с.р.**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на спортот, рекреацијата и подршка на невладиниот сектор во 2011 година

Се објавува Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на спортот, рекреацијата и подршка на невладиниот сектор во 2011 година, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/9
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 16 став 1 точка 16 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/06) Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та седница оддржана на ден 03.12.2010 година, ја донесе следната

П Р О Г Р А М А
за активностите на Општина Ѓорче Петров во обласга на спортот, рекреацијата и поддршката на невладинот сектор во 2011 година

I.ЦЕЛИ

Основни цели на Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на спортот, рекреацијата и поддршката на невладиниот сектор во 2011 година, се:

1. Учество на Општината во организирањето и збогатувањето на спортско-рекреативниот живот на младите;
2. Создавање услови за реализирање на спортско-рекреативните активности на граѓаните, посебно младите и здруженијата на граѓани од областа на спортот;
3. Преку спортот и рекреацијата, афирмација на Општината како развиен спортски центар во Република Македонија и надвор од неа;
4. Создавање на услови за правилно насочување на младите и организирање на нивните спортски активности;

II. АКТИВНОСТИ

За реализирање на целите на ова Програма, Општина Ѓорче Петров ќе ги превземе сите потребни активности и ќе ги стави на располагање своите технички и човечки ресурси.

Активностите најмногу ќе се насочуваат кон сочувување на континуитетот на традиционалните манифестации, развивање на масовниот спорт, поддржување на здруженија на граѓани, екипи и поединци кои постигнуваат врвни резултати и ја афирмираат Општина Ѓорче Петров во државата и надвор о д неа.

Во текот на 2011 година, во Општина Ѓорче се планира да се спроведат следните спортски активности.

Ред. број	I.Спортски манифестации	рок	носител	Предвидени с/ва во Буџетот на Општина Ѓ.Петров
1.	Бон-бон куп Забавно спортска рекреација за деца од 7-12 години	прва половина на месец јуни	Отворени забавни фудбалски школи Македонија Скопје Општина Ѓ.Петров	12.000 ден.
2.	Турнир во мал фудбал помеѓу општините во Град Скопје	втора половина на месец јуни	Општина Ѓ.Петров Одд. за јавни дејности	35.000 ден
3.	Традиционален крос натпревар за ученици од ОУ	28.06.11г.	Општина Ѓ.Петров Одд. за јавни дејности	26.000 ден.
4.	Турнир во шах	27.06.11г.	Општина Ѓ.Петров Одд. за јавни дејности	50.000 ден.
5.	Традиционален кајак на диви води	27.06.11	Кајакарски клуб Ластовица Скопје	30.000 ден.
6.	Традиционален турнир во мал фудбал во УЗ Даме Груев и други УЗ и МЗ	Мај-октомври 2011г.	УЗ*Даме Груев* Општина Ѓорче Петров и др.УЗ и МЗ	50.000 ден
	II.Поддршка на НВО			
1.	Поддршка на финансиската програма на Сојузот на училишен спорт *Ѓорче Петров*	во текот на годината	Општина Ѓорче Петров Спјуз на училишен спорт	350.000,00 ден
2.	Отворена забавна фудбалска Школа Ѓорче Петров	Јули-Август	Општина Ѓ.Петров Отворени забавни фудбалски шкопли Македонија Скопје	130.000 ден.
3.	Поддршка на врвни спортисти и млади талентирани спортисти	тековно	Општина Ѓ.Петров	150.000 ден.
4.	Набавка на спортска опрема и реквизити	тековно	Општина Ѓ.Петров	80.000 ден.
5.	Поддршка на спортски клубови	тековно	Општина Ѓ.Петров	200.000 ден
6.	Поддршка на меморијални турнир	тековно	Општина Ѓорче Петров	100.000 ден.
Вкупен износ на финансиски средства:				**1.243.000,ооден**

III. ФИНАНСИРАЊЕ

Финансирањето на активностите утврдени со ова Програма е предвидено во Буџетот на Општина Ѓорче Петров за 2011 година.

Определени финансиски средства можат да бидат обезбедени и од спонзорства и донации.

За активностите од областите што ги опфаќа Програмата, а кои со својата актуелност, квалитет и општествен интерес кои ќе се појават во текот на 2011

година, ќе бидат предвидени дополнителни финансиски средства во Буџетот на Општина Ѓорче Петров.

IV. ДРУГИ ФОРМИ НА ПОДДРШКА

Освен со финансиски средства Општина Ѓорче Петров, спортските манифестации ќе ги помага и со:

- почесно покровителсто;
- доделување на награди и признанија;
- обезбедување на техничка и друга помош;
- учество на промотивни и протоколарни средби;
- организирање на трибини, форуми и дебати за младите на теми од нивен интерес и
- организирање на кампањи за потенцирање на здравиот начин на живеење.

V.ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Реализацијата и следењето на активностите од ова Програма во делот на спортот ќе се одвива преку Комисијата за култура,спорт,млади, признанија и награди и Одделението за работи на градоначалникот и јавни дејности.

Програмата е отворена за предлози, сугестии и мислења.

Составен дел на Програмата е Финансиската програма на Општинскиот сојуз на училишен спорт *Ѓорче Петров* Скопје и Календарот на активностите на училишните лиги, утврден од страна на Општинскиот сојуз на уучилишен спорт *Ѓорче Петров* Скопје.

Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-3517/11
од 03.12.2010 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Заклучок за усвојување на Извештај за реализација на Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на културата и подршка на невладиниот сектор во 2010 година

Се објавува Заклучокот за усвојување на Извештајот за реализација на Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на културата и подршка на невладиниот сектор во 2010 година, што Советот на Општина Ѓорче Петров го донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/10
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 16 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров број 5/2006), Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та Седница одржана на ден 03.12.2010 година, донесе :

ЗАКЛУЧОК
За усвојување на Извештајот за Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во на културата и подршка на невладиниот сектор во 2010 година

1. Се усвојува Извештајот за реализација на Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во на културата и подршка на невладиниот сектор во 2010 година.

2. Заклучокот за усвојување на Извештајот ќе се објави во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-3517/12
од 03.12.2010 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојкоски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Програма за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на културата и подршка на невладиниот сектор во 2011 година

Се објавува Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на културата и подршка на невладиниот сектор во 2011 година, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/11
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 16 став 1 точка 16 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/06) Советот на Општина Ѓорче Петров на 32-та седница оддржана на ден 03.12.2010 година, ја донесе следната

П Р О Г Р А М А
за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа културата и поддршката на невладинот сектор во 2011 година

I.ЦЕЛИ

Основни цели на Програмата за активностите на Општина Ѓорче Петров во областа на културата и поддршката на невладиниот сектор во 2011 година, се:

1. Институционална и финансиска поддршка на културни установи и проекти од значање за Општината;
2. Негување на фолклорот, обичаите, старите занаети и слични културни вредности;
3. Организирање културни манифестации, поттикнување на разновидни специфични форми на творештво и
4. Одбележување на настани и личности од значање за општината;

II. АКТИВНОСТИ

За реализација на целите на Програмата Општина Ѓорче Петров ќе ги превземе сите потребни активности и ќе ги стави на располагање техничките и човечките ресурси.

Во контекст на ова активностите најмногу ќе се насочуваат кон одржување на континуитетот на традиционалните културни манифестации.

Во текот на 2011 година, во Општина Ѓорче се планира да се организираат следните културни активности:

Ред. број	I.Организирање на културни манифестации	рок	носител	Предвидени с/ва во Буџетот на Општина Ѓ.Петров
1.	Прослава на Водици	19.01.2011	Општина Ѓ.Петров Одд. за работи на Градоначалникот и јавни де.	**20.000,00 ден.**
2.	Доделување на награди и признанија за најдобро украсен	1.01.2011	Општина Ѓ.Петров Комисија за награди и признанија	**15.000,00 ден.**

	двор и куќа			
3.	Четврта ликовна колонија *Кучково 2010*	април	Општина Ѓорче Петров Наставници по ликовно од основните училишта	**50.000,оо ден**
4.	Прослава на денот на Крстот Кучково	1.05.2011	Општина Ѓорче Петров и МЗ Кучково	**100.000,оо ден**
5	Прослава на празникот на Општината 28.јуни	јуни	Општина Ѓ.Петров Одд. за јавни дејности	**224.000,00 ден**
6.	Доделување на награди и признанија по повод Празникот на Општината	28.06.2011	Општина Ѓ.Петров Комисија за награди и признанија	**30.000,оо ден.**
7.	Одбележување на денот на паднатите бранители во 2001 г.	9.08.2011	Општина Ѓ.Петров Одд.за јавни дејности	**20.000,оо ден.**
8.	Фолклорна вечер со познати естрадни уметници	реонски парк 25јуни 2011 во 20,30 часот	Општина Ѓорче Петров Одд. за јавни дејности	**30.000,оо ден.**
9.	Меѓунадоден детски фолклорен собир	Јуни	Општина Ѓ.Петров Одд.за јавни дејности	**50.000,оо ден**
10.	Концерт на хорот при МКЦ-Дела од мак. автори	26.о6.2011	св.Петар и Павле-Ѓорче Петров	. **12.000,оо**
11.	Одбележување на државни празници во 2010 год.	2.август 8.септември 11.октомври и други	Општина Ѓ.Петров	**30.000,оо ден**
12.	Одбележување на ослободувањето на Ѓ.Петров и Град Скопје	14.11.2011 13.11.2011	Општина Ѓ.Петров	**20.000,оо ден**
	II.Поддршка на установи и НВО од областа на културата			
1.	Поддршка на програмата на КУД Григор Прличев	1.01-31.12.2011	Општина Ѓорче Петров	**100.000,оо ден**
2.	Поддршка на други НВО и институции од областа на културата и творештвото	1.01-31.12.2011	Општина Ѓорче Петров	**150.000,оо ден**.
	Вкупно:			**849.000,ооден.**

И ова година со Програмата за активностите на општина Ѓорче Петров во областа на културата и поддршка на невладиниот сектор за 2011 година е предвидено да се организира:

КУЛТУРНО ЛЕТО - ЃОРЧЕ ПЕТРОВ 2011 ГОДИНА

ред бр.	активност	рок и место на одржување	носител	учесници	предвиден и средства во Буџет
1.	Отварање на манифестацијата	25.06.2011 реонски парк	Општина Ѓ.Петров	гала концерт на Калиопи	90.000 ден
2.	Целовечерен концерт на КУД Григор Прличев	26.06.2011 Реомски парк	Општина Ѓ.Петров	КУД Григор Прличев и нивни годти	13.000 ден.
3.	Концерт на Сузана Спасовска	03.07.2011 Реонски Парк	Општина Ѓ.Петров	Сузана Спасовска и нејзини гости	14.000 ден
4.	Концерт на млади фолк пеачи	02.07.2011 Реонски Парк	Општина Ѓорче Петров	Тамара Тодевска со нејзини гости	20.000 ден
5.	Гостување на Детскиот фестивал *Залатно славејче*	10.07.2011 Реонски Парк	Општина Ѓорче Петров	Златно славејче и Војче Китаноски	7.000 ден.
6.	Хумористична-забавна вечер	09.07.2011 Реонски Парк	Општина Ѓорче Петров	Д.Мешковски, К.Крстева К.Ангеловски, М.Крстевски,Н А.Наковска	20.000 ден
7.	Настап на Фолклорни градски КУД-ви	16.07.2011 Реонски парк	Општина Ѓорче Петров	Кутурно-уметнички ансамбли	30.000 ден
8.	Настап на Танчерски латино школи од Скопје	17.07.2011 Реонски парк	Општина Ѓорче Петров	Танчерски школи	10.000 ден
9.	Ревија на народни носии од скопско	23.07.2011 Реонски парк	Општина Ѓорче Петров	повеќе КУД-ви	27.000 ден
10.	Хумористична претстава	24.07.2011 Реонски парк	Општина Ѓорче Петров	Глумци од Драмски театар	15.000 ден
11.	Фолклорна вечер	30.07.2011 Реонски парк	Општина Ѓорче Петров	Е.Пупиноски, С.Гавазова, Нена и други	32.000 ден
12.	Изведба на детски песни	6.08.2011 Реонски парк	Општина Ѓорче Петров	Деца од ОУ	10.000 ден
13.	Поп концерт со познати поп пејачи	7.08.2011 Реонски парк	Општина Ѓорче Петров	Познати поп пејачи	40,000 ден
14.	Хумористично -забавна вечер	8.08.2011	Општина Ѓорче Петров	Гоце Т. Ванчо П.	20.000 ден
15.	Изведување на	13.08.2011	Општина	ученици од	

	обработки од народни песни	р.Парк	Ѓорче Петров	СМУЦ	20.000 ден
16.	Хумористична престава *Гол до кожа*	14.08.2011 Р.Парк	Општина Ѓорче Петров	театар КРИК	32.000 ден
17.	Театарска претстава комедија	20.08.2011 О.У Мирче Ацев	Општина Ѓорче Петров	театар КРИК	32.000 ден
18	Поетска вечер познати писатели	21.08.2011 Р.Парк	Општина Ѓорче Петров	Македонски поети	20.000 ден
19.	Концерт на Б.Додева	28.08.2011 Р.Парк	Општина Ѓорче Петров	Б.Додева и нејзини гости	40.000 ден
20.	Настап на квартет хармоникаши	29.08.2011 Р.Парк	Општинја Ѓорче Петров	хармоникаши од музичка академија	12.000 ден
21.	Целовечерен концерт на на Академци	03.09.2011 Р.Парк	Општина Ѓорче Петров	Група Академци	25.000 ден
22.	Целовечерен концерт на гр.*Биоритам*	04.09.2011 Р.Парк	Општина Ѓорче Петров	Група Биоритам и нивни гости	25.000 ден
23.	Фолклорно-хумористична вечер	1о.09.2011 Р.Парк	Општина Ѓорче Петров	Група пејачи и глумци	28.000 ден
24.	Завршна вечер	11.09.2011 Р.Парк	Општина Ѓорче Петров	КУД Г.Прличев,поз-нати естрадни звезди и хумористи	30.000 ден
	Вкупно:				**575.000 ден**

III. ФИНАНСИРАЊЕ

Финансирањето на активностите утврдени со ова Програма е предвидено во Буџетот на Општина Ѓорче Петров за 2011 година.

Определени финансиски средства можат да бидат обезбедени и од спонзорства и донации.

За активностите од областите што ги опфаќа Програмата, а кои со својата актуелност, квалитет и општествен интерес кои ќе се појават во текот на 2011 година, ќе бидат предвидени дополнителни финансиски средства во Буџетот на Општина Ѓорче Петров.

IV. ДРУГИ ФОРМИ НА ПОДДРШКА

Освен со финансиски средства Општина Ѓорче Петров, културните манифестации ќе ги помага и со:

- почесно покровителсто;
- доделување на награди и признанија;
- обезбедување на техничка и друга помош;
- учество на промотивни и протоколарни средби;

V.ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Реализацијата и следењето на активностите од ова Програма ќе се одвива преку Комисијата за култура,спорт,млади, признанија и награди и Одделението за работи на Градоначалниклот и дејности од јавен интерес.

Програмата е отворена за предлози, сугестии и мислења.

Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во *Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров*.

Број 07-3517/13
Од 03.12.2010 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојковски с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа (Службен Весник на РМ бр.5 /02) и член 24 став 1 точка 3 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр.5/2006), Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров донесе

РЕШЕНИЕ
За објавување на Одлука за исплата на парична награда за 2010 година

Се објавува Одлуката за исплата на парична награда за 2010 година, што Советот на Општина Ѓорче Петров ја донесе на Триесетивтората Седница на Советот, одржана на ден 03.12.2010 година.

Број 08-3665/12
од 06.12.2010 година
Скопје

ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ
Сокол Митровски с.р.

Врз основа на член 16 став 1 точка 34 и 37 од Статутот на Општина Ѓорче Петров (Службен Гласник на Општина Ѓорче Петров бр. 5/2006), Советот на Општина Ѓорче Петров, на 32-та Седница одржана на ден 03.12.2010 година, донесе :

О Д Л У К А
за исплата на парична награда за 2010 година

1. Заради зголемен обем на работа и покажан посебен интерес и ангажирање во извршувањето на работите и работните задачите во текот на 2010 година, на вработените во Општина Ѓорче Петров им се определува парична награда во износ од 20.000,00 денари.

2. На членовите на Советот на Општина Ѓорче Петров за добра соработка и успешна реализација на усвоените програми во 2010 година им се определува парична награда во износ од 20.000,00 денари.

3. Се задолжува Градоначалникот на Општина Ѓорче Петров преку Одделението за финансирање и Буџет да ја реализира оваа Одлука.

4. Оваа Одлука стапува во сила со денот на донесувањето.

Број 07-3517/14
од 03.12.2010 година
Скопје

Совет на Општина Ѓорче Петров
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Александар Стојкоски с.р.